

شماره: ۹۳/۱۲۹

تاریخ: ۹۳/۴/۲

پیوست:

بسمه تعالی

وزارت جهاد کشاورزی - بانک کشاورزی

قرارداد عاملیت اعطای یارانه طرح تولید محصولات زراعی و گلخانه ای (پروژه تولیدات گلخانه ای) بابت کاهش سود تسهیلات اعطایی بانک از محل اعتبارات کمکهای فنی و اعتباری قانون بودجه سال ۱۳۹۳

بخش اول: مبنای قانونی و طرفین قرارداد

باستناد مفاد بند «الف» ماده (۱۴۵) قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران و آئین نامه اجرایی ذریع، این قرارداد بین وزارت جهاد کشاورزی به نمایندگی آقای عباس کشاورز معاون امور تولیدات گیاهی به آدرس تهران تقاطع خیابان طالقانی و خیابان ملک الشعرا بهار معاونت امور تولیدات گیاهی طبقه ۳ کد پستی ۱۵۷۱۷۵۳۱۱۱ و آقای عبدالمهدی بخشنده معاون برنامه ریزی و اقتصادی به آدرس: تهران- تقاطع خیابان ولیعصر (عج) و خیابان طالقانی - ساختمان مرکزی - طبقه هفتم - کدپستی ۱۵۹۳۴۱۶۱۱۱ که از این پس در این قرارداد بعنوان «واگذارنده اعتبار» نامیده میشوند از یک طرف و بانک کشاورزی به نمایندگی آقای خسرو شاهرودی مدیر امور اعتبارات و وصول مطالبات بانک کشاورزی به آدرس: خ جلال آل احمد- اول خ پاتریس لومومبا- ساختمان ادارات مرکزی - کد پستی ۱۴۴۵۹۹۴۳۱۶ و شماره شناسه ملی ۱۸۴۰۱۰۰۸۳۰۱۰ که از این پس «بانک» نامیده می شود از طرف دیگر، با شرایط و مشخصات ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن میباشند.

بخش دوم: موضوع و مدت قرارداد

ماده ۱- اعطای یارانه بابت کاهش قسمتی از سود تسهیلات بانکی به اشخاص حقیقی و حقوقی بخش های خصوصی و تعاونی واجد شرایط در زمینه اجرای طرحهای احداث، توسعه، اصلاح و بازسازی، تکمیل گلخانه ها جهت تولید سبزی، صیفی، گل و گیاهان زینتی، انواع گیاهان دارویی و سایر محصولات گلخانه ای و همچنین احداث، توسعه، اصلاح و بازسازی واحدهای پرورش قارچ های خوراکی، که با معرفی «واگذارنده اعتبار» یا نماینده آن در استانها از منابع داخلی «بانک» تسهیلات دریافت داشته اند.

ماده ۲- طول مدت مصرف منابع مالی حاصل از این قرارداد، براساس مفاد ماده (۱۲) آئین نامه اجرایی بند «الف» ماده (۱۴۵)، حداکثر تا پایان سال مالی آتی می باشد.

بخش سوم: منابع مالی قرارداد

«واگذارنده اعتبار»:

ماده ۳- «واگذارنده اعتبار» تا پایان سال مالی (۹۴/۴/۳۱)، متعهد می شود، حداکثر مبلغ یکصد و پانزده میلیارد و هشتصد میلیون (۱۱۵٫۸۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال) از محل قسمتی از اعتبارات مصوب ردیف کمکهای فنی و اعتباری سال ۱۳۹۳ به شماره طبقه بندی ۴۰۱۴۶۰۱۰ در چارچوب مفاد این قرارداد و متناسب با تخصیص اعتبار و میزان مبلغ دریافتی از خزانه، به حسابی خاص تحت عنوان «حساب کمکهای فنی و اعتباری طرح تولید محصولات زراعی و گلخانه ای (پروژه تولیدات گلخانه ای) - سال ۱۳۹۳» از طریق ذیحساب وزارت جهاد کشاورزی نزد «بانک» واریز و یک درصد مبلغ فوق بمیزان یک میلیارد و یکصد و پنجاه و هشت میلیون (۱٫۱۵۸٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال بعنوان کارمزد تعیین میشود بنابراین میزان خالص این اعتبار یکصد و چهارده میلیارد و ششصد و چهل و دو میلیون (۱۱۴٫۶۴۲٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال تا در راستای ماده (۱) این قرارداد و طبق جدول ذیل کارسازی نماید:

مبالغ به میلیون ریال

ردیف	عنوان ردیف اعتباری	مبلغ یارانه مصوب	عنوان پروژه	خالص سهم یارانه وزارت	میزان تسهیلات بانکی	جمع کل منابع تجهیز شده در قرارداد	سالهای اجرا				میزان سهم بری متقاضی از یارانه
							مشارکت	تفصیل	تاریخات	جمع سالها	
۱	ردیف یارانه سود تسهیلات	۱۱۵۸۰۰	توسعه گلخانه، کشت داریستی و قارچهای خوراکی	۸۵۱۶۰	۱۵۵۸۴۲	۱۵۵۸۴۲	۱	۱	۶	۸	۸
			اصلاح ساختار گلخانه و قارچهای خوراکی	۲۹۴۸۲	۱۰۴۹۵۶	۱۰۴۹۵۶	۱	۰	۴	۵	۸
	جمع کل	۱۱۵۸۰۰	---	۱۱۴۶۶۲	۲۶۰۷۹۸	۲۶۰۷۹۸	---	---	---	---	---

«بانک»:

ماده ۴- «بانک» متعهد است متناسب با مبلغ دریافتی بابت ماده (۳) این قرارداد و به تناسب یارانه واریزی بابت پروژههای جدول فوق، حداکثر مبلغ دویست و شصت میلیارد و هفتصد و نود و هشت میلیون (۲۶۰٫۷۹۸٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال از محل منابع داخلی خود تامین و پرداخت نماید که در چارچوب دستورالعملهای اجرایی مربوطه به متقاضیان مشمول که توسط «واگذارنده اعتبار» یا نماینده آن در استانها معرفی می گردند ، پرداخت نماید .

بخش چهارم: تعهدات طرفین قرارداد

ماده ۵- «بانک» موظف است پس از دریافت اعتبار تخصیص یافته و واریز شده بابت موضوع ماده (۳) این قرارداد ، نسبت به اعلام وصول آن به ذیحساب «واگذارنده اعتبار» اقدام تا اعتبار یاد شده را به هزینه قطعی منظور نماید .

ماده ۶- باستناد ابلاغیه سیاستهای پولی ، اعتباری و نظارتی نظام بانکی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و بخشنامه شماره ۸۲۶ بانک کشاورزی ، نرخ سود و کارمزد تسهیلات بانکی برای عقود مشارکتی ۱۸٪ و برای عقود مبادله ای بیش از دو سال معادل (۱۵) درصد می باشد . میزان یارانه و سالهای اجرا حسب عناوین فعالیتهای مربوطه ، مطابق جدول فوق تعیین می گردد .

تبصره- چنانچه در طول اجرای قرارداد نرخ سود تسهیلات بانکی تغییر یابد، به تناسب میزان نرخ سود و حجم تسهیلات بانکی برای بند (۱) جدول فوق تغییر خواهد یافت .

ماده ۷- «واگذارنده اعتبار» - معاونت امور تولیدات گیاهی - موظف است در رابطه با مواد موضوع این قرارداد ، دستورالعمل اجرایی از جمله شرح وظایف ، شرح اقدامات عملیاتی و اجرایی و تعیین شاخص و ضوابط فنی را تهیه و از طریق «واگذارنده اعتبار - معاونت برنامه ریزی و اقتصادی» به بانک و سازمان جهاد کشاورزی استانها ابلاغ نماید .

تبصره - تنظیم و ارسال جدول توزیع استانی منابع مالی این قرارداد و تسهیلات متناظر آن و در صورت تغییر، اصلاحات بعدی آن به تفکیک فعالیت، به پیشنهاد «واگذارنده اعتبار» - معاونت امور تولیدات گیاهی و از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر حمایت از سرمایه گذاری، کار آفرینی و توسعه تجارت کشاورزی به «بانک» ابلاغ خواهد شد و رعایت مفاد آن از سوی «بانک» الزامی است .

ماده ۸- سهم آورده متقاضیان مشمول و واجد شرایط بهره مند از تسهیلات جدول فوق بمیزان ده درصد کل مبلغ مصوب می باشد .
تبصره - در صورتیکه متقاضیان اجرای طرحها ، از اینارگران یا فارغ التحصیلان رشتههای بخش کشاورزی باشند و یا در طرحهای بیش از ۵۰ هکتار ، که (به ازای هر ۵۰ هکتار) از یک کارشناس فارغ التحصیل رشتههای کشاورزی و منابع طبیعی استفاده شود، از ۵۰ درصد آورده معاف می گردند .

ماده ۹- اخذ تضمین های لازم از متقاضیان بابت تسهیلات منابع داخلی «بانک» بر رعایت قانون عملیات بانکی بدون ربا و قانون عدم الزام سپردن وثیقه ملکی خارج از طرح تعیین می گردد .

تبصره- به استناد نامه شماره ۹۱/۴۰۲/۲۷۵۴ مورخ ۸۹/۵/۱۱ اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری بانک کشاورزی سقف ضمانتی فارغ التحصیلان کشاورزی پانصد میلیون (۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰) ریال می باشد .

بخش پنجم: گردش کار

ماده ۱۰- متقاضیان استفاده از تسهیلات بانکی موضوع این قرارداد میبایست درخواست خود را در شهرستانها به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ارائه تا پس از بررسی و تأیید فنی مراتب از طریق معاونت بهبود تولیدات گیاهی استان به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان ارجاع نمایند تا متعاقب بررسی و تأیید شرایط درخواست به لحاظ برخورداری از توجیهات مالی و اقتصادی و اولویتهای لازم، نسبت به معرفی متقاضی از طریق دبیر کارگروه اقتصادی به «بانک» اقدام گردد. در مورد متقاضیان استفاده از تسهیلات بانکی «بانک» موظف است حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ دریافت معرفی نامه، نسبت به بررسی و در صورت تکمیل مدارک و مستندات مربوطه نسبت به انعقاد قرارداد با متقاضی و تأمین و پرداخت تسهیلات مصوب اقدام نماید. در غیر این صورت «بانک» باید قبل از انقضای مهلت یاد شده، طرح را با ذکر دلایل و توجیهات مربوط به عدم مشمولیت آن و همچنین موارد نقص در مدارک و مستندات مالکیت، توجیهات فنی و اقتصادی، تضمین وثایق مورد تقاضای «بانک»، به واحد معرفی کننده عودت نماید.

ماده ۱۱- تعیین مشخصات کلی فعالیت و سهم بری آنها از اعتبارات موضوع این قرارداد در مرکز بر عهده «واگذارنده اعتبار» - معاونت امور تولیدات گیاهی و نظارت بر عملیات اجرایی طرحهای مصوب بانک تا خاتمه عملیات و تأیید آن در استانها به عهده نماینده وی (معاون بهبود تولیدات گیاهی) و در شهرستانها به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان که عهده دار پذیرش درخواست از متقاضیان - بررسی فنی، تأیید و ارجاع به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری میباشد و نظارت بر مصرف تسهیلات نیز به عهده «بانک» می باشد.

تبصره ۱- اعضای کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان:

- رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان (رئیس کارگروه)

- معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان (دبیر کارگروه)

- معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان (عضو کارگروه)

- مدیر جهاد کشاورزی شهرستان (عضو کارگروه)

- نماینده تام الاختیار مدیریت شعب «بانک» استان (عضو کارگروه)

تبصره ۲- وظایف کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان:

- بررسی کامل درخواستها و مدارک مثبت مربوطه.

- اولویت بندی درخواستهای واصله که مشمول استفاده از تسهیلات و یا کمک بلاعوض (خوداجرایی) موضوع این قرارداد می باشد.

- معرفی پرونده های تأیید و تصویب شده به «بانک» برای پرداخت تسهیلات و یا کمک بلا عوض و رفع مشکلات احتمالی.

- نظارت کامل بر نحوه اجرای مفاد این قرارداد با توجه به دستورالعمل مربوطه

- تنظیم و ارائه گزارش عملکرد بشرح ماده (۱۶) این قرارداد به «واگذارنده اعتبار».

تبصره ۳- «بانک» میتواند براساس گردش کار تعیین شده در این ماده، طرحهای خود را به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان جهاد کشاورزی استان معرفی تا با شرایط مساوی، مشابه طرحهایی که مستقیماً به دستگاه اجرایی معرفی شده اند، مورد بررسی و اقدام قرار گیرند.

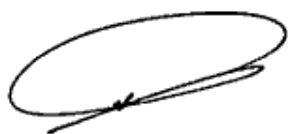
تبصره ۴- طرحهای تولید محصولات ارگانیک و گواهی شده (حداقل ۱۰٪ اعتبارات موضوع این قرارداد در صورت وجود متقاضی)، طرحهای مبتنی بر اجرای الگوی کشت، کشاورزی حفاظتی و طرحهای اینترگران، تعاونی ها، دانش آموختگان و فارغ التحصیلان بخش کشاورزی در استفاده از اعتبارات موضوع این قرارداد در اولویت می باشند (تشخیص این امر بعهده کارگروه می باشد).

انواع مدارک مالکیت و تصرف زمین که هریک از آنها می تواند مورد عمل و قبول «بانک» واقع شود عبارتند از

• سند مالکیت شخصی.

• سند اصلاحات ارضی.

• اسناد واگذاری هیئتهای هفت نفره و مدیریت امور اراضی.



- اجاره نامه های رسمی در مورد اجاره اراضی متعلق به دولت.
- اجاره نامه اراضی اجاره شده از اوقاف.
- اجاره نامه رسمی اراضی کشاورزی.
- اسناد اراضی واگذاری توسط سازمان جنگلها، مراتع و آبخیزداری.
- املاک فاقد سابقه ثبتی بلامعارض مطابق با مفاد بخشنامه ۸۰۴ اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری بانک کشاورزی (تا سقف زیر ۵ هکتار و حداکثر تا سقف مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال تسهیلات با اخذ سفته می باشد).
- املاک دارای سابقه ثبتی بلامعارض که سند مالکیت آن صادر نشده براساس مفاد بخشنامه شماره ۸۰۴ اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری در سقف زیر ۲۰ هکتار مشروط به اینکه وثیقه خارج از ملک را تامین نماید.

بخش ششم: سایر تعهدات

- ماده ۱۲- «بانک»** در بررسی طرحهای مشمول موضوع ماده (۱) این قرارداد، دیون قبلی سررسید نشده متقاضی را لحاظ نمی کند.
- ماده ۱۳-** پرداخت منابع مالی این قرارداد در چارچوب منابع و مصارف شعب «بانک» در استان بوده و در واولویت پرداخت می باشد.
- ماده ۱۴- «بانک»** موظف است با هماهنگی دستگاه اجرایی، تسهیلات مصوب موضوع بند (۱) این قرارداد را به نحوی برای بهره بردار برآورد نماید که با منابع تعیین شده، امکان انجام تعهدات برای مجری باشد و مجریان نیز مکلفند تعهدات خود را با تسهیلات تصویب شده، به اتمام برسانند.
- ماده ۱۵- «بانک»** موظف است گزارش عملکرد منابع مالی بند (۱) موضوع این قرارداد را براساس گزارش مشترک مدیریت شعب بانک و سازمانهای جهادکشاورزی استانها در قالب اطلاعات مندرج در فرم مربوطه، به گونه ای نگهداری نماید که در مقاطع دو ماهه به نمایندگان «واگذارنده اعتبار» ارائه نماید.
- تبصره -** معاونت امور تولیدات گیاهی پس از اخذ گزارش موضوع ماده فوق موظف است گزارش تحلیلی (کیفی) مربوطه را که مبین اثرات مصرف اعتبار در فعالیت های موضوع این قرارداد می باشد را تهیه و به معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر حمایت از سرمایه گذاری، کارآفرینی و توسعه تجارت کشاورزی و سایر مراجع ذیربط منعکس نماید.
- ماده ۱۶- «بانک»** موظف است براساس دستور العمل ابلاغی وزارت امور اقتصادی و دارایی به شماره ۱۳۸۹/۱/۳۱ مورخ ۴/۲۵۶/۱۲۵۶۶ به حساب ۶۰۶ خزانه «می باشد» در مقاطع سه ماهه از سال به دفتر امور مالی و معاونت تولیدات گیاهی وزارت جهاد کشاورزی ارائه نماید.
- ماده ۱۷- «بانک»** موظف است با هماهنگی «واگذارنده اعتبار» نسبت به صدور بخشنامه ها و دستورالعمل های اجرایی این قرارداد اقدام و یک نسخه از آنرا حداکثر ظرف مدت ۲ روز پس از ابلاغ به شعب، برای «واگذارنده اعتبار» ارسال نماید.
- ماده ۱۸-** مسئولیت پیگیری بازپرداخت اصل و فرع تسهیلات اعطایی موضوع این قرارداد و انجام اقدامات قانونی برای وصول مانده مطالبات معوق تا پایان تسویه حساب نهایی به عهده «بانک» می باشد.
- ماده ۱۹-** کلیه هزینه های مرتبط بر تنظیم و عقد قراردادها (اعم از خرید سفته، هزینه عقد قرارداد در دفاتر رسمی و ... چه به صورت رسمی و چه به صورت تنظیمی داخلی و عادی) به عهده متقاضی می باشد.
- ماده ۲۰-** هرگونه تغییر در مفاد این قرارداد با تفاهم طرفهای ذیربط و با نظر معاونت امور تولیدات گیاهی از طریق اعلام کتبی معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر حمایت از سرمایه گذاری، کار آفرینی و توسعه تجارت کشاورزی براساس متمم قرارداد با «بانک» امکانپذیر می باشد.
- ماده ۲۱-** این قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات از سوی «بانک» و یا عدم واریزی تعهدات «واگذارنده اعتبار» به حساب مربوطه نزد «بانک» و یا بنابر تصمیم و صلاحدید «واگذارنده اعتبار» قابل فسخ خواهد بود که طی مدت یکماه به «بانک» اعلام می گردد. در اینصورت «بانک»

می‌بایست ظرف مدت دو هفته مانده اعتبار مصرف نشده موضوع ماده (۴) این قرارداد را (در صورت واریز اعتبار به حساب «بانک») به حساب یا حسابهایی که از سوی «واگذارنده اعتبار» تعیین خواهد شد واریز و گزارش آن را به تفکیک استان، ردیف اعتباری و مانده به «واگذارنده اعتبار» اعلام نماید.

تبصره - در صورت انقضای مهلت تعیین شده در ماده (۲) این قرارداد وفق مفاد ماده (۱۲) این نامه اجرایی بند «الف» ماده (۱۴۵) عمل می‌گردد.
ماده ۲۲- رعایت سایر موارد مصرح در قانون بودجه که در این قرارداد به آنها اشاره نگردیده الزامی می‌باشد. بدیهی است در صورت وجود هر گونه تعارض و یا ابهام بین مفاد این قرارداد و قوانین جاری کشور ملاک عمل، قانون برنامه پنجم توسعه و قانون بودجه سال ۱۳۹۳ و این نامه‌های اجرایی آن خواهد بود. چنانچه اختلاف نظر در تفسیر و اجرا حاصل گردد، از طریق مراجع قانونی پیگیری خواهد شد.
این قرارداد مشتمل بر ۲۲ ماده و ۱۰ تبصره و در پنج نسخه تنظیم گردیده و به امضای نمایندگان ذیربط رسیده است و هر پنج نسخه پس از تایید و امضاء در حکم واحد و دارای اعتبار یکسان می‌باشد.

بانک کشاورزی

خسرو شاهوردی

مدیر امور اعتبارات و وصول مطالبات

واگذارنده اعتبار: وزارت جهاد کشاورزی

عبدال مهدی بخشنده

معاون برنامه ریزی و اقتصادی

عباس کشاورز

معاون تولیدات گیاهی