

۵۱۹۶/۱۸۲

شماره :

۹۶۷/۱

تاریخ :

پیوست :

بسمه تعالی

وزارت جهاد کشاورزی - بانک کشاورزی

قرارداد عاملیت اعطای یارانه کاهشی سود تسهیلات اعطایی بانک بابت تولید محصولات زراعی و گلخانه ای (پروژه تولیدات گلخانه ای) از محل اعتبارات کمکهای فنی و اعتباری قانون بودجه سال ۱۳۹۵ کل کشور

بخش اول: مبانی قانونی و طرفین قرارداد

به استناد مفاد آیین نامه بند (ل) ماده (۲۸) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)، این قرارداد بین وزارت جهاد کشاورزی به نمایندگی آقای محمدعلی طهماسبی معاون امور باغبانی به آدرس تهران، خیابان طالقانی نرسیده به پل حافظ، ساختمان معاونت امور باغبانی، طبقه هشتم با کد پستی ۱۵۹۳۴۱۶۱۱۱ و آقای عبدالمهدی بخشنده معاون وزیر در برنامه ریزی و اقتصادی به آدرس: تهران - خیابان طالقانی، نرسیده به پل حافظ، ساختمان وزارت جهاد کشاورزی، طبقه دهم، کد پستی ۱۵۹۳۳۶۵۴۳۱۱، شماره اقتصادی ۴۱۱۳۶۸۱۹۱۷۴۹ و شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۶۶۳۹۱ که از این پس در این قرارداد بعنوان «واگذارنده اعتبار» نامیده می شوند از یک طرف و بانک کشاورزی به نمایندگی آقای روح اله خدا رحمی عضو هیئت مدیره بانک کشاورزی به آدرس: خ جلال آل احمد - اول خ پاتریس لومومبا - ساختمان ادارات مرکزی - کد پستی ۱۴۴۵۹۹۴۳۱۶، شماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۴۷۸۱۳۱ و شماره شناسه ملی ۱۸۴۰۱۰۰۸۳۰ که از این پس «بانک» نامیده می شود از طرف دیگر، با شرایط و مشخصات ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند.

بخش دوم: موضوع و مدت قرارداد

ماده ۱- اعطای یارانه بابت کاهشی قسمتی از سود تسهیلات بانکی به اشخاص حقیقی و حقوقی، و بخش های غیر دولتی، خصوصی و تعاونی واجد شرایط که برای انجام سرمایه گذاری در زمینه اجرای طرحهای احداث، توسعه، اصلاح و بازسازی، تکمیل گلخانه ها جهت تولید سبزی، صیفی، گل و گیاهان زینتی، انواع گیاهان دارویی و سایر محصولات گلخانه ای و همچنین احداث، توسعه، اصلاح و بازسازی واحدهای پرورش قارچ های خوراکی، که با معرفی سازمان جهاد کشاورزی استانها از منابع داخلی «بانک» تسهیلات دریافت می دارند.

ماده ۲- طول مدت مصرف منابع مالی این قرارداد، براساس مفاد ماده (۸۲) قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) حداکثر یکسال پس از واریز کمک و یارانه سهم دولت موضوع ماده (۴) این قرارداد به حساب بانک می باشد.

بخش سوم: منابع مالی قرارداد

«واگذارنده اعتبار»:

ماده ۳- «واگذارنده اعتبار» تا پایان سال مالی (۹۷/۴/۳۱)، متعهد می شود، حداکثر مبلغ یکصد و هفده میلیارد و نهصد و سی و هفت میلیون و پانصد هزار (۱۱۷,۹۳۷,۵۰۰,۰۰۰) ریال از محل قسمتی از اعتبارات مصوب ردیف کمکهای فنی و اعتباری طرح تولید محصولات زراعی و گلخانه ای (پروژه تولیدات گلخانه ای) قانون بودجه سال ۱۳۹۶ به شماره طبقه بندی ۱۳۰۶۰۰۹۰۰۴ را در چارچوب مفاد ماده (۱) این قرارداد و متناسب با تخصیص اعتبار دریافتی از خزانه به شماره حسابی که از سوی «بانک» اعلام می گردد، تحت عنوان کمکهای فنی و اعتباری طرح تولید محصولات زراعی و گلخانه ای (پروژه تولیدات گلخانه ای) - سال ۱۳۹۶ طریق ذیحساب وزارت جهاد کشاورزی نزد «بانک» واریز تا در راستای موضوع ماده این قرارداد و طبق جدول ذیل کارسازی نماید.

تبصره - «واگذارنده اعتبار» بابت خدمات «بانک»، حداکثر (۱٪) یک درصد از اعتبار موضوع این ماده را متناسب با میزان تخصیص و وجوه دریافتی و واریزی به حساب «بانک»، به مبلغ یک میلیارد و صد و هفتاد و نه میلیون سیصد و هفتاد پنج هزار (۱,۱۷۹,۳۷۵,۰۰۰) ریال بعنوان کارمزد پرداخت

وزارت جهاد کشاورزی
تایید حقوقی قرارداد
اداره کل امور حقوقی

نماید. بنابراین خالص اعتبار «واگذارنده اعتبار» مبلغ یکصد و شانزده میلیارد و هفتصد و پنجاه و هشت میلیون و یکصد و بیست و پنج هزار (۱۱۶,۷۵۸,۱۲۵,۰۰۰) ریال تعیین و در راستای ماده ۱ این قرارداد کارسازی نماید.

ماده ۴- بانک «متعهد است متناسب با خالص مبلغ دریافتی بابت ماده (۳) این قرارداد و به تناسب یارانه واریزی و درحد کفایت، حداکثر مبلغ دوپست و چهل میلیارد و پانصد و نه میلیون و چهارصد و نه هزار (۲۴۰,۵۹۹,۴۹۹,۰۰۰) ریال از محل منابع داخلی خود در چارچوب گردش کار این قرارداد و دستورالعملهای اجرایی مربوطه به متقاضیان مشمول و واجد شرایط معرفی شده، توسط بانک پرداخت می گردد.

بخش چهارم: تعهدات طرفین قرارداد

ماده ۵- «بانک» موظف است پس از دریافت اعتبار تخصیص یافته و واریز شده بابت موضوع ماده (۳) این قرارداد، نسبت به اعلام وصول آن به ذیحساب «واگذارنده اعتبار» اقدام تا اعتبار یاد شده را به هزینه قطعی منظور نماید.

ماده ۶- به استناد ابلاغیه سیاستهای پولی، اعتباری و نظارتی نظام بانکی بانک مرکزی ج.ا.ا. ایران و بخشنامه شماره ۵۳/۴۰۱/۱۸۵ مورخ ۹۵/۴/۱۵ مدیر امور اعتباری و بانکداری شرکتی بانک کشاورزی، نرخ سود تسهیلات سرمایه ای موضوع این قرارداد (۱۵٪) می باشد. یارانه دولت برای کاهش سود تسهیلات اعطایی به متقاضیان مشمول این قرارداد به میزان (۹٪) از محل اعتبارات موضوع ماده (۳) این قرارداد بابت مابه التفاوت نرخ سود تسهیلات بانکی تعیین می گردد.

تبصره ۱- طول دوره سرمایه گذاری طرح شامل یک سال دوره مشارکت، یک سال تنفس و بازپرداخت ۵ ساله، جمعاً هفت سال می باشد.

تبصره ۲- چنانچه در طول اجرای قرارداد، تغییری در نرخ سود تسهیلات بانکی حادث شود نرخ سود سهم متقاضی ثابت و به تناسب تغییر نرخ سود جدید، میزان کفایت یارانه سهم دولت و همچنین تسهیلات سهم «بانک» تغییر خواهد یافت.

ماده ۷- «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور باغبانی- موظف است در رابطه با موضوع ماده ۱ این قرارداد، دستورالعمل اجرایی از جمله: شرح وظایف، شرح اقدامات عملیاتی و اجرایی و تعیین شاخص و ضوابط اجرایی و فنی را تهیه و از طریق «واگذارنده اعتبار»- معاونت برنامه ریزی و اقتصادی» - دفتر امور اقتصادی - به «بانک» و سازمان جهاد کشاورزی استانها ابلاغ نماید.

تبصره ۱- تنظیم و ارسال فرم گزارش عملکرد و جدول توزیع استانی منابع مالی موضوع این قرارداد شامل: یارانه و تسهیلات متناظر آن و در صورت تغییر، اصلاحات بعدی آن به تفکیک فعالیت، به پیشنهاد «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور باغبانی و از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی- دفتر امور اقتصادی به «بانک» ابلاغ خواهد شد و رعایت مفاد آن از سوی «بانک» الزامی است.

تبصره ۲- «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور باغبانی، می تواند نسبت به معرفی اشخاص حقیقی و حقوقی موضوع ماده (۱) این قرارداد جهت بهره مندی از تسهیلات موضوع این قرارداد، به صورت متمرکز و موردی از طریق معاونت برنامه ریزی - دفتر امور اقتصادی به بانک اقدام نماید.

ماده ۸- سهم آورده متقاضیان مشمول و واجد شرایط بهره مندی از تسهیلات موضوع ماده (۴) این قرارداد بمیزان (۲۰٪) مجموع هزینه های سرمایه ثابت و در گردش تعیین می گردد.

تبصره ۵- در صورتیکه متقاضیان اجرای طرحها، از ایثارگران یا فارغ التحصیلان رشته های بخش کشاورزی باشند و یا در طرحهای بیش از پنج هزار (۵۰۰۰) مترمربع، که به ازای هر پنج هزار (۵۰۰۰) متر مربع از یک کارشتاس فارغ التحصیل رشته های بخش کشاورزی و منابع طبیعی استفاده نمایند، از (۵۰ درصد) آورده معاف می گردند.

ماده ۹- اخذ تضمین های متقاضیان با رعایت قانون عملیات بانکی بدون ربا و قانون عدم الزام سپردن وثیقه ملکی خارج از طرح، برابر ضوابط داخلی بانک می باشد.

تبصره ۵- به استناد خط مشی اعتباری سال ۱۳۹۶ صادره از اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری سقف تسهیلات ضمانتی فارغ التحصیلان کشاورزی معادل ۲۰ درصد کل مبلغ اصل سود و تسهیلات می باشد.

رئیس جهاد کشاورزی
علیرضا شاکری
معاونت امور اعتباری
۱۴۰۱/۰۵/۰۵

بخش پنجم: گردش کار

ماده ۱۰- متقاضیان استفاده از تسهیلات موضوع ماده (۴) این قرارداد میبایست درخواست خود را در استانها به معاونت بهبود تولیدات گیاهی و در شهرستانها به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ارائه تا پس از بررسی و تأیید فنی مراتب از طریق معاونت بهبود تولیدات گیاهی استان به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان ارجاع نمایند تا متعاقب بررسی و تأیید شرایط درخواست به لحاظ برخورداری از توجیهات مالی و اقتصادی و اولویتهای لازم، نسبت به معرفی متقاضی از طریق دبیر کارگروه اقتصادی به «بانک» اقدام گردد. در مورد متقاضیان استفاده از تسهیلات بانکی «بانک» موظف است حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ دریافت معرفی نامه، نسبت به بررسی و در صورت تکمیل مدارک و مستندات مربوطه نسبت به انعقاد قرارداد یا متقاضی و تأمین و پرداخت تسهیلات مصوب اقدام نماید. در غیر این صورت «بانک» باید قبل از انقضای مهلت یاد شده، طرح را با ذکر دلایل و توجیهات مربوط به موارد نقص در مدارک و مستندات مالکیت، تضمین وثایق مورد تقاضای «بانک»، به واحد معرفی کننده عودت نماید.

تبصره ۱- در مورد متقاضیانی که از سوی دبیر کارگروه جهت استفاده از کمک بلاعوض (خود اجرایی) به «بانک» معرفی می گردند، «بانک» می بایست با توجه به اینکه این یارانه مربوط به اعتبارات دولت می باشد بدون بررسی و حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز نسبت به پرداخت آن اقدام نماید.

ماده ۱۱- تعیین مشخصات کلی فعالیت و سهم بری آنها از اعتبارات موضوع این قرارداد در مرکز بر عهده «واگذارنده اعتبار» - معاونت امور باغبانی و نظارت بر عملیات اجرایی طرحهای مصوب بانک تا خاتمه عملیات و تأیید آن در استانها به عهده نماینده وی (معاون بهبود تولیدات گیاهی) و در شهرستانها به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان که عهده دار پذیرش درخواست از متقاضیان - بررسی فنی، تأیید و ارجاع به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان خواهد بود و نظارت بر مصرف تسهیلات نیز به عهده «بانک» می باشد.

تبصره ۱- اعضای کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان:

- رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان (رئیس کارگروه)

- معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان (دبیر کارگروه)

- معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان (عضو کارگروه)

- مدیر جهاد کشاورزی شهرستان محل اجرای طرح (عضو کارگروه)

- نماینده تام الاختیار مدیریت شعب «بانک» استان (عضو کارگروه)

تبصره ۲- وظایف کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان:

- بررسی کامل درخواستها و مدارک مثبت مربوطه

- اولویت بندی درخواستهای واصله که مشمول استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد.

- معرفی پرونده های تأیید و تصویب شده به «بانک» برای پرداخت تسهیلات موضوع این قرارداد و رفع مشکلات احتمالی.

- نظارت کامل بر نحوه اجرای مفاد این قرارداد با توجه به دستورالعمل مربوطه.

- تنظیم و ارائه گزارش عملکرد بشرح ماده (۱۵) این قرارداد به «واگذارنده اعتبار».

تبصره ۳- «بانک» می تواند براساس گردش کار تعیین شده در ماده (۱۰) این قرارداد، طرحهای خود را جهت بهره مندی از تسهیلات موضوع ماده (۱) این قرارداد به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان جهاد کشاورزی استان معرفی تا با شرایط مساوی، مشابه طرحهایی که مستقیماً به دستگاه اجرایی معرفی شده اند، مورد بررسی و اقدام قرار گیرند.

تبصره ۴- طرحهای تولید محصولات ارگانیک و گواهی شده (حداقل ۱۰٪ اعتبارات موضوع این قرارداد در صورت وجود متقاضی)، طرحهای مبتنی بر اجرای الگوی کشت، کشاورزی حفاظتی و طرحهای ایثارگران، تعاونی ها، دانش آموختگان و فارغ التحصیلان بخش کشاورزی در استفاده از اعتبارات موضوع این قرارداد در اولویت می باشند (تشخیص این امر بعهده کارگروه می باشد).

وزارت جهاد کشاورزی
تأیید نهایی قرارداد
رئیس هیأت مدیره

انواع مدارک مالکیت و تصرف زمین که هریک از آنها می تواند بعنوان وثیقه مورد عمل و قبول «بانک» واقع شود عبارتند از:

- سند مالکیت شخصی .
- سند اصلاحات ارضی.
- اسناد واگذاری هیئتهای هفت نفره و مدیریت امور اراضی.
- اجاره نامه های رسمی در مورد اجاره اراضی متعلق به دولت.
- اجاره نامه اراضی اجاره شده از اوقاف.
- اجاره نامه رسمی اراضی کشاورزی.
- اسناد اراضی واگذاری توسط سازمان جنگلها ، مراتع و آبخیزداری.
- املاک فاقد سابقه ثبتی بلامعارض مطابق مفاد بخشنامه ۹۱۲ اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری بانک کشاورزی .

بخش ششم : سایر تعهدات

ماده ۱۲- «بانک» در بررسی طرحهای مشمول موضوع ماده (۱) این قرارداد، دیون قبلی سررسید نشده متقاضی را لحاظ نمی کند و درمورد بدهکاران دارای مانده بدهی غیرجاری، «بانک» مکلف است وفق مقررات جاری و خط مشی وصول مطالبات سال ۱۳۹۵ و سایر بخشنامه های نافذ بانک مرکزی ج.ا.ا اقدام نماید.

ماده ۱۳- اعطای تسهیلات موضوع این قرارداد در اولویت پرداخت شعب «بانک» در استان می باشد.

ماده ۱۴- «بانک» موظف است با هماهنگی دستگاه اجرایی، تسهیلات موضوع این قرارداد را به نحوی برای بهره بردار برآورد و مصوب نماید که با تسهیلات تعیین شده ، امکان انجام تعهدات برای مجری باشد و مجریان نیز مکلفند تعهدات خود را با تسهیلات تصویب شده، به اتمام برسانند .

ماده ۱۵- «بانک» موظف است گزارش عملکرد تسهیلات موضوع این قرارداد را براساس گزارش مشترک مدیریت شعب بانک و سازمانهای جهادکشاورزی استانها در قالب اطلاعات مندرج در فرم مربوطه به گونه ای نگهداری نماید که در مقاطع دو ماهه نماینده «واگذارنده اعتبار»- معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی و سایر مراجع ذیربط منعکس نماید .

قبصره - معاونت امور باغبانی پس از اخذ گزارش موضوع ماده فوق موظف است گزارش تحلیلی (کیفی) مربوطه را که مبین اثرات مصرف اعتبار در فعالیت های موضوع این قرارداد می باشد را تهیه و به معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی و در صورت لزوم سایر مراجع ذیربط منعکس نماید.

ماده ۱۶- «بانک» موظف است براساس دستور العمل ابلاغی وزارت امور اقتصادی و دارایی به شماره ۴/۲۵۶/۱۲۵۶۶ مورخ ۱۳۸۹/۱/۳۱ نسبت به ارائه گزارش حاوی اطلاعات خواسته شده در دستورالعمل یاد شده را در مقاطع سه ماهه تهیه و به دفتر امور مالی وزارت جهاد کشاورزی ارائه نماید .

ماده ۱۷- «بانک» موظف است با هماهنگی «واگذارنده اعتبار» نسبت به صدور بخشنامه ها و دستورالعمل های اجرایی این قرارداد اقدام و یک نسخه از آنرا حداکثر ظرف مدت ۲ روز پس از ابلاغ به شعب ، برای «واگذارنده اعتبار» ارسال نماید.

ماده ۱۸- مسئولیت پیگیری بازپرداخت اصل و فرع تسهیلات اعطایی موضوع این قرارداد و انجام اقدامات قانونی برای وصول مانده مطالبات معوق تا پایان تسویه حساب نهایی به عهده «بانک» می باشد.

ماده ۱۹- کلیه هزینه های مترتب بر تنظیم و عقد قراردادها (اعم از خرید سفته، هزینه عقد قرارداد در دفاتر رسمی و ... چه به صورت رسمی و چه به صورت تنظیمی داخلی و عادی) به عهده متقاضی می باشد.

ماده ۲۰- هرگونه تغییر در مفاد این قرارداد با تفاهم طرفهای ذیربط و با نظر معاونت امور باغبانی از طریق اعلام کتبی معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی براساس متمم قرارداد با «بانک» امکانپذیر می باشد .

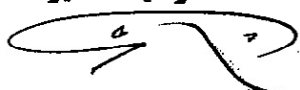
وزارت جهاد کشاورزی
تأیید حقوقی قرارداد
امور حقوقی

ماده ۲۱- این قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات از سوی «بانک» و یا عدم واریزی تعهدات «واگذارنده اعتبار» به حساب مربوطه نزد «بانک» و یا بنابر تصمیم و صلاحدید «واگذارنده اعتبار» قابل فسخ خواهد بود که طی مدت یکماه به «بانک» اعلام می گردد و «بانک» می بایست ظرف مدت دو هفته مانده اعتبار مصرف نشده موضوع ماده (۳) این قرارداد را (در صورت واریز اعتبار به حساب «بانک») به همراه مانده مبلغ کارمزد بانکی موضوع تبصره ذیل ماده (۳) این قرارداد، براساس مفاد ماده (۸۲) قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) به خزانه واریز نماید.

ماده ۲۲- رعایت سایر موارد مصرح در قانون بودجه سال ۹۶ که در این قرارداد به آنها اشاره نگردیده الزامی می باشد. بدیهی است در صورت وجود هر گونه تعارض و یا ابهام بین مفاد این قرارداد و قوانین جاری کشور ملاک عمل، قانون برنامه ششم توسعه و قانون بودجه سال ۱۳۹۶ و آئین نامه های اجرایی آن خواهد بود. چنانچه اختلاف نظر در تفسیر و اجرا حاصل گردد، از طریق مراجع قانونی پیگیری خواهد شد.

- این قرارداد مشتمل بر ۲۲ ماده و ۱۳ تبصره و در پنج نسخه تنظیم گردیده و به امضای نمایندگان ذیربط رسیده است و هر پنج نسخه پس از تایید و امضاء در حکم واحد و دارای اعتبار یکسان می باشد.

بانک کشاورزی
روح اله خدا رحمی
عضو هیئت مدیره



«واگذارنده اعتبار»: وزارت جهاد کشاورزی

عبدالمهدی بخشنده
معاون برنامه ریزی و اقتصادی

محمدعلی طهماسبی
معاون امور باغبانی

