

وزارت جهاد کشاورزی - بانک کشاورزی

قرارداد عاملیت اعطای یارانه سود تسهیلات بانکی برای اصلاح و توسعه باغات به روش های نوین و باغات انگور به روش داربستی از محل اعتبارات کمکهای فنی و اعتباری قانون بودجه سال ۱۳۹۶

بخش اول: مبانی قانونی و طرفین قرارداد

به استناد مفاد آیین نامه بند (ل) ماده (۲۸) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)، این قرارداد بین وزارت جهاد کشاورزی به نمایندگی آقای محمدعلی طهماسبی معاون امور باغبانی به آدرس تهران، خیابان طالقانی نرسیده به پل حافظ، ساختمان معاونت امور باغبانی، طبقه هشتم، کد پستی ۱۵۹۳۴۱۶۱۱۱ و آقای عبدالمهدی بخشنده معاون وزیر در برنامه ریزی و اقتصادی به آدرس: تهران - خیابان طالقانی، نرسیده به پل حافظ، ساختمان وزارت جهاد کشاورزی، طبقه دهم، کد پستی ۱۵۹۳۶۵۴۳۱۱، شماره اقتصادی ۴۱۱۳۶۸۱۹۱۷۴۹ و شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۶۶۳۹۱ که از این پس در این قرارداد بعنوان «واگذارنده اعتبار» نامیده می شوند از یک طرف و بانک کشاورزی به نمایندگی آقای روح اله خدا رحمی عضو هیئت مدیره بانک کشاورزی به آدرس: نج جلال آل احمد - اول خ پاتریس لومومبا - ساختمان ادارات مرکزی - کد پستی ۱۴۴۵۹۹۴۳۱۶، شماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۴۷۸۱۳۱ و شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ که از این پس «بانک» نامیده می شود از طرف دیگر، با شرایط و مشخصات ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند.

بخش دوم: موضوع و مدت قرارداد

ماده ۱- اعطای یارانه بابت کاهش قسمتی از سود تسهیلات بانکی به اشخاص حقیقی و حقوقی، بخش های غیر دولتی، خصوصی و تعاونی واجد شرایط که برای انجام سرمایه گذاری در زمینه اجرای طرح های توسعه، جایگزینی و اصلاح باغات بارور غیر اقتصادی، بهبود کیفیت محصولات باغی و تولید نهال استاندارد با معرفی سازمان جهاد کشاورزی استانها از منابع داخلی بانک تسهیلات دریافت می دارند.

ماده ۲- طول مدت مصرف منابع مالی این قرارداد، براساس مفاد ماده (۸۲) قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) حداکثر یکسال پس از واریز یارانه سهم دولت موضوع ماده (۳) این قرارداد به حساب بانک می باشد.

بخش سوم: منابع مالی قرارداد

«واگذارنده اعتبار»:

ماده ۳- «واگذارنده اعتبار» تا پایان سال مالی (۹۷/۴/۳۱)، متعهد می شود، حداکثر چهارصد و بیست و چهار میلیارد و پانصد و هفتاد و پنج میلیون (۴۲۴,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰) ریال از محل اعتبارات مصوب ردیف کمکهای فنی و اعتباری سال ۱۳۹۶ به شماره طبقه بندی ۱۳۰۶۰۰۹۰۰۳ در چارچوب مفاد این قرارداد و متناسب با تخصیص اعتبار و میزان مبلغ دریافتی از خزانه در چارچوب مفاد این قرارداد، به حسابی خاص تحت عنوان «حساب کمکهای فنی و اعتباری طرح توسعه باغات - سال ۱۳۹۶» از طریق ذیحساب وزارت جهاد کشاورزی نزد «بانک» واریز تا در راستای موضوع این قرارداد و طبق جدول ذیل کارسازی نماید.

تیسرہ - «واگذارندہ اعتبار» بابت خدمات «بانک»، حداکثر (۱٪) یک درصد از اعتبار موضوع این مادہ را متناسب با میزان تخصیص و وجوہ دریافتی و واریزی بہ حساب «بانک»، بہ مبلغ چہار میلیارد و دو بیست و چہل و پنج میلیون و ہفتصد و پنجاہ ہزار (۴,۲۴۵,۷۵۰) ریال بعنوان کارمزد پرداخت نماید. بنابراین خالص اعتبار «واگذارندہ اعتبار» مبلغ چہا صد و بیست میلیارد و سیصد و بیست و نہ میلیون و دو بیست و پنجاہ ہزار (۴۲۰,۳۲۹,۲۵۰,۰۰۰) ریال تعیین و در راستای مادہ ۱ این قرارداد و طبق جدول ذیل کارسازی نماید.

مبالغ بہ میلیون ریال

میزان سهم بری متقاضی از پارانہ (درصد) نسبت بہ سود بانکی	سالہای اجرا				میزان تسهیلات بانکی	خالص سهم وزارت	حداکثر یک درصد سهم بانک	مبلغ مصوب سہم دولت	عنوان پروژہ	مبلغ پارانہ مصوب	عنوان ردیف اعتباری
	جمع	بازپرداخت	تفصیل	مشارکت							
۸	۵	۳	۱	۱	۸۴۰۵۷۰	۳۰۱۵۳۹,۲۵	۳۰۴۵,۷۵	۳۰۴۵۷۵	اصلاح باغات	۲۲۴۵۷۵,۰	پارانہ سود تسهیلات
۸	۵	۳	۱	۱	۱۱۰۳۹۲,۵	۳۹۶۰۰	۴۰۰	۴۰۰۰۰	تولید لہال		
۸	۵	۳	۱	۱	۵۵۱۹۶,۳	۱۹۸۰۰	۲۰۰	۲۰۰۰۰	بہبود کیفیت محصولات پاشی		
۸	۱۰	۵	۴	۱	۶۴۵۶۵,۳	۵۹۴۰۰	۶۰۰	۶۰۰۰۰	توسعہ جایگزینی باغات		
					۱۰۷۰۷۲۴,۱	۴۲۰۳۲۹,۲۵۰	۴۲۴۵,۷۵۰	۴۲۴۵۷۵,۰	جمع کل		

بانک:

مادہ ۴ - «بانک» متعهد است متناسب با مبلغ دریافتی بابت مادہ (۳) این قرارداد و بہ تناسب پارانہ واریزی و درحد کفایت پارانہ ، حداکثر مبلغ یکہزار و ہفتاد میلیارد و ہفتصد و بیست و چہار میلیون و صد ہزار (۱,۰۷۰,۷۲۴,۱۰۰,۰۰۰) ریال از محل منابع داخلی خود تامین و درچارچوب دستورالعملہای اجرایی مربوطہ بہ متقاضیان مشمول و واجد شرایط معرفی شدہ ، توسط «بانک» پرداخت می گردد .

بخش چہارم: تعہدات طرفین قرارداد:

مادہ ۵ - «بانک» موظف است پس از دریافت اعتبار تخصیص یافتہ و واریز شدہ بابت موضوع مادہ (۳) این قرارداد ، نسبت بہ اعلام وصول آن بہ ذیحساب «واگذارندہ اعتبار» اقدام تا اعتبار یاد شدہ را بہ ہزینہ قطعی منظور نماید .

مادہ ۶ - بہ استناد ابلاغیہ سیاستہای پولی، اعتباری و نظارتی نظام بانکی بانک مرکزی ج.ا.ا. ایران و بخشنامہ شمارہ ۵۳/۴۰۱/۱۸۵ مورخ ۹۵/۴/۱۵ مدیر امور اعتباری و بانکداری شرکتی بانک کشاورزی، نرخ سود تسهیلات جاری و سرمایہ ای موضوع این قرارداد (۱۸٪) می باشد. پارانہ دولت برای کاهش سود تسهیلات اعطایی بہ متقاضیان مشمول پروژہ های این قرارداد بہ میزان (۸٪) از محل اعتبارات موضوع مادہ (۳) این قرارداد بابت مابہ التفاوت نرخ سود تسهیلات بانکی تعیین می گردد.

تیسرہ - طول دورہ سرمایہ گذاری برای ہر یک از پروژہ های موضوع این قرارداد در جدول فوق تعیین می گردد.

تیسرہ - چنانچہ در طول اجرای قرارداد، تغییری در نرخ سود تسهیلات بانکی حادث شود نرخ سود سهم متقاضی ثابت و بہ تناسب تغییر نرخ سود جدید ، میزان کفایت پارانہ سهم دولت و همچنین تسهیلات سهم «بانک» تغییر خواہد یافت.

مادہ ۷ - «واگذارندہ اعتبار» - معاونت امور باغبانی موظف است در رابطہ با مادہ ۱ موضوع این قرارداد ، دستورالعمل اجرایی از جملہ: شرح وظایف، شرح اقدامات عملیاتی و اجرایی و تعیین شاخص و ضوابط فنی را تہیہ تا از طریق «معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی» بہ «بانک» و سازمان جہاد کشاورزی استانہا ابلاغ نماید .

وزارت جہاد کشاورزی
معاونت امور باغبانی
ادارہ کل امور باغبانی

تبصره ۱- تنظیم و ارسال فرم گزارش عملکرد و جدول توزیع استانی منابع مالی موضوع جدول فوق، شامل: یارانه و تسهیلات بانکی متناظر آن و در صورت تغییر، اصلاحات بعدی آن به تفکیک فعالیت، به پیشنهاد «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور باغبانی و از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی- دفتر امور اقتصادی به «بانک» ابلاغ خواهد شد و رعایت مفاد آن از سوی «بانک» الزامی است

تبصره ۲- «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور باغبانی، می تواند نسبت به معرفی اشخاص حقیقی و حقوقی موضوع این قرارداد جهت بهره مندی از تسهیلات موضوع ماده (۴) این قرارداد، به صورت موردی و متمرکز از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی- دفتر امور اقتصادی به بانک اقدام نماید.

ماده ۸- سهم آورده متقاضیان مشمول و واجد شرایط بهره مندی از تسهیلات ماده (۱) جدول فوق بمیزان بیست درصد (۲۰٪) مجموع سرمایه گذاری جدید (سرمایه ای و در گردش) طرح تعیین می گردد.

تبصره - در صورتیکه متقاضیان اجرای طرحها، از ایثارگران یا فارغ التحصیلان رشته های بخش کشاورزی باشند و یا در طرحهای بیش از ۵۰۰۰ متر مربع، که از کارشناس فارغ التحصیل رشته های کشاورزی و منابع طبیعی استفاده شود، از ۵۰ درصد آورده معاف می گردند.

ماده ۹- اخذ تضمین های متقاضیان با رعایت قانون عملیات بانکی بدون ربا و قانون عدم الزام سپردن وثیقه ملکی خارج از طرح، برابر ضوابط داخلی بانک می باشد.

تبصره - به استناد خط مشی اعتباری سال ۱۳۹۶ صادره از اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری سقف تسهیلات ضمانتی فارغ التحصیلان کشاورزی معادل ۲۰ درصد کل مبلغ اصل سود و تسهیلات می باشد.

بخش پنجم: گردش کار

ماده ۱۰- متقاضیان استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد میبایست درخواست خود را در استانها به معاونت بهبود تولیدات گیاهی و در شهرستانها به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ارائه تا پس از بررسی و تأیید فنی در ستاد طرح توسعه باغات از طریق معاونت بهبود تولیدات گیاهی استان به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان ارجاع نمایند تا متعاقب بررسی و تأیید شرایط درخواست از لحاظ برخورداری از توجیهات مالی و اقتصادی و اولویتهای لازم، نسبت به معرفی متقاضی از طریق دبیر کارگروه اقتصادی به «بانک» اقدام گردد. «بانک» موظف است حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ دریافت معرفی نامه، نسبت به بررسی و در صورت تکمیل مدارک و مستندات مربوطه نسبت به انعقاد قرارداد با متقاضی و تأمین و پرداخت تسهیلات مصوب اقدام نماید. در غیر اینصورت «بانک» باید قبل از انقضای مهلت یاد شده، طرح را با ذکر دلایل و توجیهات مربوط به موارد نقص مدارک، تضمین وثایق مورد تقاضای «بانک»، به واحد معرفی کننده عودت نماید.

ماده ۱۱- به منظور تسهیل در روند توسعه باغات در اراضی مستثنیات افراد حقیقی تا سقف ۵ هکتار، طرح های فوق نیاز به تأیید ستاد توسعه باغات نمی باشد.

ماده ۱۲- پرداخت تسهیلات برای احداث باغ و گل محمدی و گیاهان دارویی چند ساله در اراضی دیم در مناطقی با بارش بیش از ۳۵۰ میلیمتر با پراکنش مناسب که امکان آبیاری تکمیلی وجود داشته باشد، پس از تأیید فنی سازمان جهاد کشاورزی، از نظر نوع گونه و کیفیت اراضی، بلامانع می باشد.

ماده ۱۳- اعطای تسهیلات تولید نهال موضوع این قرارداد صرفاً برای تولید نهال و بمنظور تأمین هزینه های جاری آن خواهد بود و مشمول سایر هزینه های احداث گلخانه و نظایر آن نخواهد بود.

ماده ۱۴- تعیین مشخصات کلی فعالیت و سهم بری آنها از اعتبارات موضوع این قرارداد در مرکز بر عهده «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور باغبانی و نظارت بر عملیات اجرایی طرحهای مصوب بانک تا خاتمه عملیات و تأیید آن در استانها به عهده نماینده وی (معاون بهبود تولیدات گیاهی) و در شهرستانها به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان که عهده دار پذیرش درخواست از متقاضیان - بررسی فنی، تأیید و ارجاع به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری میباشد و نظارت بر مصرف تسهیلات نیز به عهده «بانک» می باشد.

تبصره ۱- اعضای کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان:

- رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان (رئیس کارگروه)

- معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان (دبیر کارگروه)

وزارت جهاد کشاورزی
تأییدیه معاون امور باغبانی
اداره کل امور باغبانی

-معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان (عضو کارگروه)

-مدیر جهاد کشاورزی شهرستان محل اجرای طرح (عضو کارگروه)

-نماینده تام الاختیار مدیریت شعب «بانک» استان (عضو کارگروه)

تبصره ۲- وظایف کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان :

-بررسی کامل درخواستها و مدارک مثبت مربوطه

-اولویت بندی درخواستهای واصله که مشمول استفاده از منابع مالی موضوع این قرارداد .

- معرفی پرونده های تأیید و تصویب شده به «بانک» برای پرداخت تسهیلات موضوع این قرارداد و رفع مشکلات احتمالی .

- نظارت کامل بر نحوه اجرای مفاد این قرارداد با توجه به دستورالعمل مربوطه .

-تنظیم و ارائه گزارش عملکرد بشرح ماده (۱۷) این قرارداد به « واگذارنده اعتبار » .

تبصره ۳- «بانک» می تواند براساس گردش کار تعیین شده در ماده (۱۰) این قرارداد، طرحهای خود رابه کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان جهاد

کشاورزی استان معرفی تا با شرایط مساوی، مشابه طرحهایی که مستقیماً به دستگاه اجرایی معرفی شده اند، مورد بررسی و اقدام قرار گیرند.

تبصره ۴- طرحهای تولید محصولات ارگانیک و گواهی شده (حداقل ۱۰٪ اعتبارات موضوع این قرارداد در صورت وجود متقاضی) ، طرحهای مبتنی بر

اجرای الگوی کشت، کشاورزی حفاظتی و طرح های ایثارگران، تعاونی ها، دانش آموختگان و فارغ التحصیلان بخش کشاورزی در استفاده از اعتبارات

موضوع این قرارداد در اولویت می باشند (تشخیص این امر بعهده کارگروه می باشد).

انواع مدارک مالکیت و تصرف زمین که هریک از آنها می تواند بعنوان وثیقه مورد عمل و قبول «بانک» واقع شود عبارتند از

- سند مالکیت شخصی .

- سند اصلاحات ارضی.

- اسناد واگذاری هیئت های هفت نفره و مدیریت امور اراضی.

- اجاره نامه های رسمی و صورتجلسه تحویل عرصه در مورد اجاره اراضی متعلق به دولت بمدت حداقل یک سال بیش از مدت زمان استهلاك دیون.

- اجاره نامه اراضی اجاره شده و صورتجلسه تحویل عرصه از اوقاف.

- اجاره نامه رسمی و صورتجلسه تحویل عرصه اراضی کشاورزی بمدت حداقل یک سال بیش از مدت زمان استهلاك دیون.

- اسناد اراضی واگذاری و صورتجلسه تحویل عرصه توسط سازمان جنگلها ، مراتع و آبخیزداری.

- املاک فاقد سابقه ثبتی بلامعارض مطابق مفاد بخشنامه ۹۱۲ اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری بانک کشاورزی .

- املاک دارای سابقه ثبتی بلامعارض که سند مالکیت آن صادر نشده و مالکیت عرفی آن به تایید شورای اسلامی محل رسیده باشد در سقف زیر ۲۰

هکتار مشروط به اینکه وثیقه خارج از ملک را تامین نماید.

بخش ششم : سایر تعهدات

ماده ۱۵- «بانک» در بررسی طرحهای مشمول موضوع ماده ۱ این قرارداد ، دیون قبلی سررسید نشده متقاضی را لحاظ نمی کند.

تبصره - اعطای تسهیلات موضوع این قرارداد در اولویت پرداخت «بانک» می باشد .

ماده ۱۶- «بانک» موظف است با هماهنگی دستگاه اجرایی، تسهیلات مصوب موضوع این قرارداد را به نحوی برای بهره بردار برآورد و مصوب نماید

که با منابع تعیین شده، امکان انجام تعهدات برای مجری باشد و مجریان نیز مکلفند تعهدات خود را با تسهیلات تصویب شده، به اتمام برسانند .

ماده ۱۷- «بانک» موظف است گزارش عملکرد تسهیلات موضوع این قرارداد را براساس گزارش مشترک مدیریت شعب بانک و سازمانهای

جهاد کشاورزی استانها در قالب اطلاعات مندرج در فرم مربوطه معاونت امور باغبانی به گونه ای نگهداری نماید که در مقاطع دو ماهه به نمایندگان

«واگذارنده اعتبار» معاونت برنامه ریزی و امور اقتصادی - دفتر امور اقتصادی و سایر مراجع ذیصلاح منکس نماید.

وزارت جهاد کشاورزی
تأیید حقوق قرارداد
اداره کل امور حقوقی

تیسرہ - معاونت امور باغبانی پس از اخذ گزارش موضوع ماده فوق موظف است گزارش تحلیلی (کیفی) مربوطه را کہ مبین اثرات مصرف اعتبار در فعالیت های موضوع این قرارداد می باشد را تهیه و به معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی و در صورت لزوم سایر مراجع ذیربط منعکس نماید .

ماده ۱۸ - «بانک» موظف است براساس دستور العمل ابلاغی وزارت امور اقتصادی و دارایی به شماره ۴/۲۵۶/۱۲۵۶۶ مورخ ۱۳۸۹/۱/۳۱ نسبت به ارائه گزارش حاوی اطلاعات خواسته شده در دستور العمل یاد شده را در مقاطع سه ماهه تهیه و به دفتر امور مالی وزارت جهاد کشاورزی ارائه نماید .

ماده ۱۹ - «بانک» موظف است با هماهنگی «واگذارنده اعتبار» نسبت به صدور بخشنامه ها و دستور العمل های اجرایی این قرارداد اقدام و یک نسخه از آنرا حداکثر ظرف مدت ۲ روز پس از ابلاغ به شعب ، برای «واگذارنده اعتبار» ارسال نماید .

ماده ۲۰ - مسئولیت پیگیری بازپرداخت اصل و فرع تسهیلات اعطایی موضوع این قرارداد و انجام اقدامات قانونی برای وصول مانده مطالبات معوق تا پایان تسویه حساب نهایی به عهده «بانک» می باشد .

ماده ۲۱ - کلیه هزینه های مرتبط بر تنظیم و عقد قراردادها (اعم از خرید سفته، هزینه عقد قرارداد در دفاتر رسمی و ... چه به صورت رسمی و چه به صورت تنظیمی داخلی و عادی) به عهده متقاضی می باشد .

ماده ۲۲ - هرگونه تغییر در مفاد این قرارداد با تفاهم طرفهای ذیربط و با نظر معاونت امور باغبانی از طریق اعلام کتبی معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی براساس متمم قرارداد با «بانک» امکانپذیر می باشد .

ماده ۲۳ - در صورت عدم انجام تعهدات از سوی «بانک» و یا عدم واریزی تعهدات «واگذارنده اعتبار» به حساب مربوطه نزد «بانک» و یا بنابر تصمیم و صلاحدید «واگذارنده اعتبار» قابل فسخ خواهد بود که طی مدت یکماه به «بانک» اعلام می گردد و «بانک» می بایست ظرف مدت دو هفته مانده اعتبار مصرف نشده موضوع ماده (۳) این قرارداد را (در صورت واریز اعتبار به حساب «بانک») به همراه مانده مبلغ کارمزد بانکی موضوع تبصره ذیل ماده (۳) این قرارداد، براساس مفاد ماده (۸۲) قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) به خزانه واریز نماید .

ماده ۲۴ - رعایت سایر موارد مصرح در قانون بودجه سال ۹۶ در این قرارداد به آنها اشاره نگردیده الزامی می باشد . بدیهی است در صورت وجود هر گونه تعارض و یا ابهام بین مفاد این قرارداد و قوانین جاری کشور ملاک عمل ، قانون برنامه ششم توسعه و قانون بودجه سال ۱۳۹۶ و آئین نامه های اجرایی آن خواهد بود . چنانچه اختلاف نظر در تفسیر و اجرا حاصل گردد ، از طریق مراجع قانونی پیگیری خواهد شد .

این قرارداد مشتمل بر ۲۴ ماده و ۱۳ تبصره و در پنج نسخه تنظیم گردیده و به امضای نمایندگان ذیربط رسیده است و هر پنج نسخه پس از تایید و امضاء در حکم واحد و دارای اعتبار یکسان می باشد .

بانک کشاورزی
روح اله خدا رحمی
عضو هیئت مدیره

واگذارنده اعتبار: وزارت جهاد کشاورزی
محمدعلی طهماسبی
معاون امور باغبانی
عبدالمهدی بخشوده
معاون برنامه ریزی و اقتصادی

وزارت جهاد کشاورزی
تاییدیه جهت امضای قرارداد
اندرجای امور باغبانی