

شماره : ۱,۹۵,۲۲۸
تاریخ : ۹۵/۷/۱۴
پیوست :

بسمه تعالی

وزارت جهاد کشاورزی - بانک کشاورزی

قرارداد عاملیت اعطای یارانه سود تسهیلات اعطایی بانک برای اصلاح و توسعه باغات به روش های نوین و باغات انگور به روش داربستی از محل اعتبارات کمکهای فنی و اعتباری قانون بودجه سال ۱۳۹۵

بخش اول: مبانی قانونی و طرفین قرارداد

به استناد مفاد بند «الف» ماده (۱۴۵) قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران و آئین نامه اجرایی ذیربط، این قرارداد بین وزارت جهاد کشاورزی به نمایندگی آقای محمدعلی طهماسبی معاون امور باغبانی به آدرس تهران، خیابان طالقانی نرسیده به پل حافظ، ساختمان معاونت امور باغبانی، طبقه هشتم، کد پستی ۱۵۹۳۴۱۶۱۱۱ و آقای عبدالمهدی بخشنده معاون وزیر در برنامه ریزی و اقتصادی به آدرس: تهران - خیابان طالقانی، نرسیده به پل حافظ، ساختمان وزارت جهاد کشاورزی، طبقه دهم، کد پستی ۱۵۹۳۶۵۴۳۱۱، شماره اقتصادی ۴۱۱۳۶۸۱۹۱۷۴۹ و شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۶۶۳۹۱ که از این پس در این قرارداد بعنوان «واگذارنده اعتبار» نامیده می شوند از یک طرف و بانک کشاورزی به نمایندگی آقای روح اله خدا رحمی عضو هیئت مدیره بانک کشاورزی به آدرس: خ جلال آل احمد - اول خ پاتریس لومومبا - ساختمان ادارات مرکزی - کد پستی ۱۴۴۵۹۹۴۳۱۶، شماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۴۷۸۱۳۱ و شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ که از این پس «بانک» نامیده می شود از طرف دیگر، با شرایط و مشخصات ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند.

بخش دوم: موضوع و مدت قرارداد

ماده ۱- اعطای یارانه بابت کاهش قسمتی از سود تسهیلات بانکی به اشخاص حقیقی و حقوقی، بخش های غیر دولتی، خصوصی و تعاونی واجد شرایط که برای انجام سرمایه گذاری در زمینه اجرای طرح های توسعه، جایگزینی و اصلاح باغات بارور غیر اقتصادی، بهبود کیفیت محصولات باغی و تولید نهال استاندارد با معرفی سازمان جهاد کشاورزی استانها از منابع داخلی بانک تسهیلات دریافت می دارند.

ماده ۲- طول مدت مصرف منابع مالی این قرارداد، براساس مفاد ماده (۸۲) قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) حداکثر یکسال پس از واریز یارانه سهم دولت موضوع ماده (۲) این قرارداد به حساب بانک می باشد.

بخش سوم: منابع مالی قرارداد

«واگذارنده اعتبار»:

ماده ۳- «واگذارنده اعتبار» تا پایان سال مالی (۹۶/۴/۳۱)، متعهد می شود، حداکثر مبلغ پانصد و چهل و هفت میلیارد و هفتصد و چهل و هشت میلیون (۵۴۷,۷۴۸,۰۰۰,۰۰۰) ریال از محل اعتبارات مصوب ردیف کمکهای فنی و اعتباری سال ۱۳۹۵ به شماره طبقه بندی ۱۳۰۶۰۰۹۰۰۳ در چارچوب مفاد این قرارداد و متناسب با تخصیص اعتبار و میزان مبلغ دریافتی از خزانه در چارچوب مفاد این قرارداد، به حسابی خاص تحت عنوان «حساب کمکهای فنی و اعتباری طرح توسعه باغات - سال ۱۳۹۵» از طریق ذیحساب وزارت جهاد کشاورزی نزد «بانک» واریز تا در راستای موضوع این قرارداد و طبق جدول ذیل کارسازی نماید.

تبصره ۵ - «واگذارنده اعتبار» بابت خدمات «بانک»، حداکثر (۱٪) یک درصد از اعتبار موضوع این ماده را متناسب با میزان تخصیص و وجوه دریافتی و واریزی به حساب «بانک»، به مبلغ پنج میلیارد و چهارصد و هفتاد و هفت میلیون و پانصد هزار (۵,۴۷۷,۵۰۰) ریال بعنوان کارمزد پرداخت نماید. بنابراین خالص اعتبار «واگذارنده اعتبار» مبلغ پانصد و چهار و دو میلیارد و دویست و هفتاد میلیون و پانصد هزار (۵,۴۲,۲۷۰,۵۰۰,۰۰۰) ریال تعیین و در راستای ماده ۱ این قرارداد و طبق جدول ذیل کارسازی نماید.

مبالغ به میلیون ریال

عنوان پروژه	مبلغ یارانه مصوب	یک درصد کارمزد	خالص سهم یارانه وزارت	میزان تسهیلات بانکی	جمع کل منابع تعین شده	سالیهای اجرا				سهم بری متقاضی از یارانه
						مشارکت	تنفس	بازپرداخت	جمع	
اصلاح باغات	۳۰۰۰۰۰	۳۰۰۰	۲۹۷۰۰۰	۸۵۲۶۶۴	۸۵۲۶۶۴	۱	۱	۳	۵	۸
تولید نهال	۸۰۰۰۰	۸۰۰	۷۹۲۰۰	۲۲۷۳۷۷	۲۲۷۳۷۷	۱	۱	۳	۵	۸
بهبود کیفیت محصولات باغات	۴۰۰۰۰	۴۰۰	۳۹۶۰۰	۱۱۳۶۸۹	۱۱۳۶۸۹	۱	۱	۳	۵	۸
توسعه جایگزینی باغات	۱۲۷۷۴۸	۱۲۷۷,۵	۱۲۶۴۷۰,۵	۱۸۵۵۴۹	۱۸۵۵۴۹	۱	۴	۵	۱۰	۸
جمع کل	۵۴۷۷۴۸	۵۴۷۷,۵	۵۴۲۲۷۰,۵	۱۳۷۹۲۷۹	۱۳۷۹۲۷۹	--	--	--	--	--

بانک:

ماده ۴ - «بانک» متعهد است متناسب با مبلغ دریافتی بابت ماده (۳) این قرارداد و به تناسب یارانه واریزی و درحد کفایت یارانه، حداکثر مبلغ یک هزار و سیصد و هفتاد و نه میلیارد و دویست و هفتاد و نه میلیون (۱,۳۷۹,۲۷۹,۰۰۰,۰۰۰) ریال از محل منابع داخلی خود تامین و در چارچوب دستورالعملهای اجرایی مربوطه به متقاضیان مشمول و واجد شرایط معرفی شده، توسط «بانک» پرداخت می گردد.

بخش چهارم: تعهدات طرفین قرارداد:

ماده ۵ - «بانک» موظف است پس از دریافت اعتبار تخصیص یافته و واریز شده بابت موضوع ماده (۳) این قرارداد، نسبت به اعلام وصول آن به ذیحساب «واگذارنده اعتبار» اقدام تا اعتبار یاد شده را به هزینه قطعی منظور نماید.

ماده ۶ - به استناد ابلاغیه سیاستهای پولی، اعتباری و نظارتی نظام بانکی بانک مرکزی ج.ا.ا. ایران و بخشنامه شماره ۵۳/۴۰۱/۱۸۵ مورخ ۹۵/۴/۱۵ مدیر امور اعتباری و بانکداری شرکتی بانک کشاورزی، نرخ سود تسهیلات جاری و سرمایه ای موضوع این قرارداد (۱۸٪) می باشد. یارانه دولت برای کاهش سود تسهیلات اعطایی به متقاضیان مشمول این قرارداد به میزان (۸٪) از محل اعتبارات موضوع ماده (۳) این قرارداد بابت مابه التفاوت نرخ سود تسهیلات بانکی تعیین می گردد.

تبصره ۱ - طول دوره سرمایه گذاری برای طرح های اصلاح باغات، تولید نهال و بهبود کیفیت، شامل یکسال مشارکت، یکسال تنفس و سه سال بازپرداخت (جمعاً ۵ سال) بوده و برای توسعه جایگزینی باغات یکسال مشارکت، چهار سال تنفس و پنج سال بازپرداخت (جمعاً ۱۰ سال) تعیین می گردد.

تبصره ۲ - چنانچه در طول اجرای قرارداد نرخ سود تسهیلات بانکی تغییر یابد، به تناسب میزان نرخ سود جدید، سود سهم متقاضی تغییر خواهد یافت.

ماده ۷ - «واگذارنده اعتبار» معاونت امور باغبانی موظف است در رابطه با ماده ۱ موضوع این قرارداد، دستورالعمل اجرایی از جمله: شرح وظایف، شرح اقدامات عملیاتی و اجرایی و تعیین شاخص و ضوابط فنی را تهیه تا از طریق «معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی» به «بانک» و سازمان جهاد کشاورزی استانها ابلاغ نماید.

تبصره ۱- تنظیم و ارسال فرم گزارش عملکرد و جدول توزیع استانی منابع مالی موضوع جدول فوق، شامل: یارانه و تسهیلات بانکی متناظر آن و در صورت تغییر، اصلاحات بعدی آن به تفکیک فعالیت، به پیشنهاد «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور باغبانی و از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی- دفتر امور اقتصادی به «بانک» ابلاغ خواهد شد و رعایت مفاد آن از سوی «بانک» الزامی است

تبصره ۲- «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور باغبانی، می تواند نسبت به معرفی اشخاص حقیقی و حقوقی موضوع این قرارداد جهت بهره مندی از تسهیلات موضوع ماده (۴) این قرارداد، به صورت موردی و متمرکز از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی- دفتر امور اقتصادی به بانک اقدام نماید.

ماده ۸- سهم آورده متقاضیان مشمول و واجد شرایط بهره مندی از تسهیلات ماده (۱) جدول فوق بمیزان ده درصد (۲۰٪) مجموع سرمایه گذاری جدید (سرمایه ای و در گردش) طرح تعیین می گردد.

تبصره - در صورتیکه متقاضیان اجرای طرحها، از ایشارگران یا فارغ التحصیلان رشته های بخش کشاورزی باشند و یا در طرحهای بیش از ۵۰۰۰ متر مربع، که از کارشناس فارغ التحصیل رشته های کشاورزی و منابع طبیعی استفاده شود، از ۵۰ درصد آورده معاف می گردند.

ماده ۹- اخذ تضمین های متقاضیان با رعایت قانون عملیات بانکی بدون ربا و قانون عدم الزام سپردن وثیقه ملکی خارج از طرح، برابر ضوابط داخلی بانک می باشد.

تبصره - به استناد خط مشی اعتباری سال ۱۳۹۵ صادره از اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری سقف تسهیلات ضمانتی فارغ التحصیلان کشاورزی ششصد میلیون ریال می باشد.

بخش پنجم: گردش کار

ماده ۱۰- متقاضیان استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد میبایست درخواست خود را در استانها به معاونت بهبود تولیدات گیاهی و در شهرستانها به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ارائه تا پس از بررسی و تأیید فنی در ستاد طرح توسعه باغات از طریق معاونت بهبود تولیدات گیاهی استان به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان ارجاع نمایند تا متعاقب بررسی و تأیید شرایط درخواست از لحاظ برخورداری از توجیهات مالی و اقتصادی و اولویتهای لازم، نسبت به معرفی متقاضی از طریق دبیر کارگروه اقتصادی به «بانک» اقدام گردد. «بانک» موظف است حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ دریافت معرفی نامه، نسبت به بررسی و در صورت تکمیل مدارک و مستندات مربوطه نسبت به انعقاد قرارداد با متقاضی و تأمین و پرداخت تسهیلات مصوب اقدام نماید. در غیر این صورت «بانک» باید قبل از انقضای مهلت یاد شده، طرح را با ذکر دلایل و توجیهات مربوط به موارد نقص مدارک، تضمین و وثایق مورد تقاضای «بانک»، به واحد معرفی کننده عودت نماید.

ماده ۱۱- به منظور تسهیل در روند توسعه باغات در اراضی مستثنیات افراد حقیقی تا سقف ۵ هکتار، طرح های فوق نیاز به تأیید ستاد توسعه باغات نمی باشد.

ماده ۱۲- پرداخت تسهیلات برای احداث باغ و گل محمدی و گیاهان دارویی چند ساله در اراضی دیم در مناطقی با بارش بیش از ۳۵۰ میلیمتر با پراکنش مناسب که امکان آبیاری تکمیلی وجود داشته باشد، پس از تأیید فنی سازمان جهاد کشاورزی، از نظر نوع گونه و کیفیت اراضی، بلامانع می باشد.

ماده ۱۳- اعطای تسهیلات تولید نهال موضوع این قرارداد صرفاً برای تولید نهال و بمنظور تأمین هزینه های جاری آن خواهد بود و مشمول سایر هزینه های احداث گلخانه و نظایر آن نخواهد بود.

ماده ۱۴- تعیین مشخصات کلی فعالیت و سهم بری آنها از اعتبارات موضوع این قرارداد در مرکز بر عهده «واگذارنده اعتبار»- معاونت امور باغبانی و نظارت بر عملیات اجرایی طرحهای مصوب بانک تا خاتمه عملیات و تأیید آن در استانها به عهده نماینده وی (معاون بهبود تولیدات گیاهی) و در شهرستانها به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان که عهده دار پذیرش درخواست از متقاضیان - بررسی فنی، تأیید و ارجاع به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری می باشد و نظارت بر مصرف تسهیلات نیز به عهده «بانک» می باشد.

تبصره ۱- اعضای کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان:

- رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان (رئیس کارگروه)

- معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان (دبیر کارگروه)

-معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی استان (عضو کارگروه)

-مدیر جهاد کشاورزی شهرستان محل اجرای طرح (عضو کارگروه)

-نماینده تام الاختیار مدیریت شعب «بانک» استان (عضو کارگروه)

تبصره ۲- وظایف کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان :

-بررسی کامل درخواستها و مدارک مثبت مربوطه

-اولویت بندی درخواستهای واصله که مشمول استفاده از منابع مالی موضوع این قرارداد .

- معرفی پرونده های تأیید و تصویب شده به «بانک» برای پرداخت تسهیلات موضوع این قرارداد و رفع مشکلات احتمالی .

- نظارت کامل بر نحوه اجرای مفاد این قرارداد با توجه به دستورالعمل مربوطه .

-تنظیم و ارائه گزارش عملکرد بشرح ماده (۱۷) این قرارداد به « واگذارنده اعتبار » .

تبصره ۳- «بانک» می تواند براساس گردش کار تعیین شده در ماده (۱۰) این قرارداد، طرحهای خود رابه کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان جهاد

کشاورزی استان معرفی تا با شرایط مساوی، مشابه طرحهایی که مستقیماً به دستگاه اجرایی معرفی شده اند، مورد بررسی و اقدام قرار گیرند.

تبصره ۴- طرحهای تولید محصولات ارگانیک و گواهی شده (حداقل ۱۰٪ اعتبارات موضوع این قرارداد در صورت وجود متقاضی) ، طرحهای مبتنی بر

اجرای الگوی کشت، کشاورزی حفاظتی و طرحهای اینترگران، تعاونی ها، دانش آموختگان و فارغ التحصیلان بخش کشاورزی در استفاده از اعتبارات

موضوع این قرارداد در اولویت می باشند(تشخیص این امر بعهده کارگروه می باشد).

انواع مدارک مالکیت و تصرف زمین که هریک از آنها می تواند بعنوان وثیقه مورد عمل و قبول «بانک» واقع شود عبارتند از

- سند مالکیت شخصی .

- سند اصلاحات ارضی.

- اسناد واگذاری هیتهای هفت نفره و مدیریت امور اراضی.

- اجاره نامه های رسمی و صورتجلسه تحویل عرصه در مورد اجاره اراضی متعلق به دولت بمدت حداقل یک سال بیش از مدت زمان استهلاك دیون.

- اجاره نامه اراضی اجاره شده و صورتجلسه تحویل عرصه از اوقاف.

- اجاره نامه رسمی و صورتجلسه تحویل عرصه اراضی کشاورزی بمدت حداقل یک سال بیش از مدت زمان استهلاك دیون.

- اسناد اراضی واگذاری و صورتجلسه تحویل عرصه توسط سازمان جنگلها ، مراتع و آبخیزداری.

- املاک فاقد سابقه ثبتی بلامعارض مطابق مفاد بخشنامه ۸۰۴ اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری بانک کشاورزی (تا سقف زیر ۵ هکتار و

حداکثر تا سقف مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال تسهیلات با اخذ سفته می باشد).

- املاک دارای سابقه ثبتی بلامعارض که سند مالکیت آن صادر نشده و مالکیت عرفی آن به تأیید شورای اسلامی محل رسیده باشد در سقف زیر ۲۰

هکتار مشروط به اینکه وثیقه خارج از ملک را تامین نماید.

بخش ششم : سایر تعهدات

ماده ۱۵- «بانک» در بررسی طرحهای مشمول موضوع ماده ۱ این قرارداد ، دیون قبلی سررسید نشده متقاضی را لحاظ نمی کند.

تبصره - اعطای تسهیلات موضوع این قرارداد در اولویت پرداخت «بانک» می باشد .

ماده ۱۶- «بانک» موظف است با هماهنگی دستگاه اجرایی، تسهیلات مصوب موضوع این قرارداد را به نحوی برای بهره بردار برآورد و مصوب نماید

که با منابع تعیین شده، امکان انجام تعهدات برای مجری باشد و مجریان نیز مکلفند تعهدات خود را با تسهیلات تصویب شده، به اتمام برسانند .

ماده ۱۷- «بانک» موظف است گزارش عملکرد تسهیلات موضوع این قرارداد را براساس گزارش مشترک مدیریت شعب بانک و سازمانهای جهادکشاورزی استانها در قالب اطلاعات مندرج در فرم مربوطه معاونت امور باغبانی به گونه‌ای نگهداری نماید که در مقاطع دو ماهه به نمایندگان «واگذارنده اعتبار» معاونت برنامه ریزی و امور اقتصادی - دفتر امور اقتصادی و سایر مراجع ذیصلاح منکس نماید.

تبصره - معاونت امور باغبانی پس از اخذ گزارش موضوع ماده فوق موظف است گزارش تحلیلی (کیفی) مربوطه را که مبین اثرات مصرف اعتبار در فعالیت های موضوع این قرارداد می باشد را تهیه و به معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی و در صورت لزوم سایر مراجع ذیربط منعکس نماید.

ماده ۱۸- «بانک» موظف است براساس دستور العمل ابلاغی وزارت امور اقتصادی و دارایی به شماره ۴/۲۵۶/۱۲۵۶۶ مورخ ۱۳۸۹/۱/۳۱ نسبت به ارائه گزارش حاوی اطلاعات خواسته شده در دستورالعمل یاد شده را در مقاطع سه ماهه تهیه و به دفتر امور مالی وزارت جهاد کشاورزی ارائه نماید.

ماده ۱۹- «بانک» موظف است با هماهنگی «واگذارنده اعتبار» نسبت به صدور بخشنامه هاودستورالعمل های اجرایی این قرارداد اقدام و یک نسخه از آنرا حداکثر ظرف مدت ۲ روز پس از ابلاغ به شعب، برای «واگذارنده اعتبار» ارسال نماید.

ماده ۲۰- مسئولیت پیگیری بازپرداخت اصل و فرع تسهیلات اعطایی موضوع این قرارداد و انجام اقدامات قانونی برای وصول مانده مطالبات معوق تا پایان تسویه حساب نهایی به عهده «بانک» می باشد.

ماده ۲۱- کلیه هزینه های مترتب بر تنظیم و عقد قراردادها (اعم از خرید سفته، هزینه عقد قرارداد در دفاتر رسمی و ... چه به صورت رسمی و چه به صورت تنظیمی داخلی و عادی) به عهده متقاضی می باشند.

ماده ۲۲- هرگونه تغییر در مفاد این قرارداد با تفاهم طرفهای ذیربط و با نظر معاونت امور باغبانی از طریق اعلام کتبی معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی براساس متمم قرارداد با «بانک» امکانپذیر می باشد.

ماده ۲۳- در صورت عدم انجام تعهدات از سوی «بانک» و یا عدم واریزی تعهدات «واگذارنده اعتبار» به حساب مربوطه نزد «بانک» و یا بنابر تصمیم و صلاحدید «واگذارنده اعتبار» قابل فسخ خواهد بود که طی مدت یکماه به «بانک» اعلام می گردد و «بانک» می بایست ظرف مدت دو هفته مانده اعتبار مصرف نشده موضوع ماده (۳) این قرارداد را (در صورت واریز اعتبار به حساب «بانک») به همراه مانده مبلغ کارمزد بانکی موضوع تبصره ذیل ماده (۳) این قرارداد، براساس مفاد ماده (۸۲) قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) به خزانه واریز نماید.

ماده ۲۴- رعایت سایر موارد مصرح در قانون بودجه سال ۹۵ در این قرارداد به آنها اشاره نگردیده الزامی می باشد. بدیهی است در صورت وجود هر گونه تعارض و یا ابهام بین مفاد این قرارداد و قوانین جاری کشور ملاک عمل، قانون برنامه پنجم توسعه و قانون بودجه سال ۱۳۹۵ و آئین نامه های اجرایی آن خواهد بود. چنانچه اختلاف نظر در تفسیر و اجرا حاصل گردد، از طریق مراجع قانونی پیگیری خواهد شد.

این قرارداد مشتمل بر ۲۴ ماده و ۱۳ تبصره و در پنج نسخه تنظیم گردیده و به امضای نمایندگان ذیربط رسیده است و هر پنج نسخه پس از تایید و امضاء در حکم واحد و دارای اعتبار یکسان می باشد.

بانک کشاورزی

روح اله خدا رحمی
عضو هیئت مدیره

واگذارنده اعتبار: وزارت جهادکشاورزی

عبدالمهدی بخشنده
معاون برنامه ریزی و اقتصادی

محمدعلی طهماسبی
معاون امور باغبانی