

شماره : ۲۴۰/۹۶

تاریخ : ۲۱/۹/۹۶

پیوست :

بسمه تعالی

وزارت جهاد کشاورزی - بانک کشاورزی

قرارداد عاملیت اعطای اعتبارات اجرای شبکه فرعی آبیاری و زهکشی حوضه های آبریز کشور بصورت تلفیق با منابع داخلی بانک از محل اعتبارات کمکهای فنی و اعتباری قانون بودجه سال ۱۳۹۶

بخش اول: مبانی قانونی و طرفین قرارداد

به استناد مفاد آیین نامه اجرایی بند (ل) ماده (۲۸) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)، این قرارداد بین وزارت جهاد کشاورزی به نمایندگی آقای جلال ابوالحسنی بهرمانی مدیر کل دفتر توسعه شبکه های آبیاری و زهکشی به آدرس: کرج - کیلومتر ۷ جاده ماهدشت (مرد آباد) - کد پستی ۱۱۴۳ - ۳۱۵۸۵ و آقای عبدالمهدی بخشنده معاون وزیر در برنامه ریزی و اقتصادی به آدرس: تهران - خیابان طالقانی، نرسیده به پل حافظ ساختمان وزارت جهاد کشاورزی، طبقه دهم، کد پستی ۱۵۹۳۶۵۴۳۱۱، شماره اقتصادی ۴۱۱۳۶۸۱۹۱۷۴۹ و شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۶۶۳۹۱ که از این پس در این قرارداد بعنوان «واگذارنده اعتبار» نامیده می شوند از یک طرف و بانک کشاورزی به نمایندگی آقای روح اله خدارحمی عضو هیئت مدیره بانک کشاورزی به آدرس: خ جلال آل احمد - اول خ پاتریس لومومبا - ساختمان ادارات مرکزی - کد پستی ۱۴۴۵۹۹۴۳۱۶، شماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۴۷۸۱۳۱ و شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ که از این پس «بانک» نامیده می شود از طرف دیگر، با شرایط و مشخصات ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند.

بخش دوم: موضوع و مدت قرارداد

ماده ۱ - تامین اعتبار به عنوان ۱۵٪ سهم بهره برداران حقیقی و حقوقی بخش های خصوصی و تعاونی واجد شرایط بصورت کمکهای فنی و اعتباری با تلفیق منابع داخلی «بانک» در زمینه تجهیز و تکمیل پروژه های شبکه فرعی آبیاری و زهکشی حوضه های آبریز کشور، که ۸۵٪ سهم دولت از محل اعتبارات تملک داراییهای سرمایه ای قانون بودجه سال ۱۳۹۶ کل کشور تامین گردیده است، با معرفی سازمان جهاد کشاورزی استان، انجام می پذیرد.

ماده ۲ - طول مدت مصرف منابع مالی این قرارداد، براساس مفاد ماده (۸۲) قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) حداکثر یکسال پس از واریز یارانه سهم دولت موضوع ماده (۳) این قرارداد به حساب بانک می باشد.

بخش سوم: منابع مالی قرارداد

«واگذارنده اعتبار»:

ماده ۳ - «واگذارنده اعتبار» تا پایان سال مالی (۹۷/۴/۳۱)، متعهد می شود، حداکثر مبلغ یازده میلیارد و سیصد و بیست و دو میلیون (۱۱/۳۲۲/۰۰۰/۰۰۰) ریال از محل اعتبارات مصوب کمکهای فنی و اعتباری اجرای شبکه فرعی آبیاری و زهکشی حوضه های آبریز قانون بودجه کل کشور، به شماره طبقه بندی ۱۳۰۷۰۰۲۲۲۸ در چارچوب مفاد این قرارداد و متناسب با تخصیص اعتبار و میزان مبلغ دریافتی از خزانه، به شماره حسابی که از سوی «بانک» اعلام می گردد، تحت عنوان «حساب کمکهای فنی و اعتباری اجرای شبکه فرعی آبیاری و زهکشی حوضه های آبریز کشور - سال ۱۳۹۶» از طریق ذیحساب وزارت جهاد کشاورزی نزد «بانک» واریز تا پس از اعلام وصول «بانک» توسط ذیحساب وزارت جهاد کشاورزی به هزینه قطعی منظور تا در راستای موضوع این قرارداد کارسازی نماید.

تبصره- «واگذارنده اعتبار» بابت خدمات «بانک»، حداکثر (۱٪) یک درصد از اعتبار موضوع این ماده را متناسب با میزان تخصیص و وجوه دریافتی و واریزی به حساب «بانک» به مبلغ یکصد و سیزده میلیون و دویست و بیست هزار (۱۱۳/۲۲۰/۰۰۰) ریال بعنوان کارمزد پرداخت می نماید، بنابراین خالص اعتبار «واگذارنده اعتبار» مبلغ یازده میلیارد و دویست و هشت میلیون و هفتصد و هشتاد هزار (۱۱/۲۰۸/۷۸۰/۰۰۰) ریال تعیین می گردد تا در راستای مفاد و گردش کار این قرارداد کارسازی نماید.

«بانک»:

ماده ۴- «بانک» متعهد است متناسب با واریز مبلغ خالص سهم الشرکه «واگذارنده اعتبار» موضوع تبصره ذیل ماده (۳) این قرارداد (باستناد ماده (۳) آئین نامه اجرایی بند (ل) ماده (۲۸) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)) حداقل دو برابر آن معادل مبلغ بیست و دو میلیارد و چهارصد و هفده میلیون و پانصد و شصت هزار (۲۲/۴۱۷/۵۶۰/۰۰۰) ریال از محل منابع داخلی خود تامین و پرداخت نماید. بنابراین مجموع تسهیلات تلفیقی این قرارداد مبلغ سی و سه میلیارد و ششصد و بیست و شش میلیون و سیصد و چهل هزار (۳۳/۶۲۶/۳۴۰/۰۰۰) ریال تعیین می گردد.

بخش چهارم: تعهدات طرفین قرارداد

ماده ۵- «بانک» موظف است پس از دریافت اعتبار تخصیص یافته و واریز شده بابت موضوع ماده (۳) این قرارداد، نسبت به اعلام وصول آن ظرف مدت یک هفته به ذیحساب «واگذارنده اعتبار» اقدام تا اعتبار یاد شده را به هزینه قطعی منظور نماید.

ماده ۶- «بانک» به استناد ابلاغیه سیاستهای پولی، اعتباری و نظارتی نظام بانکی بانک مرکزی ج.ا.ایران و بخشنامه شماره ۵۳/۴۰۱/۱۸۵ مورخ ۹۵/۴/۱۵ مدیر امور اعتباری و بانکداری شرکتی بانک کشاورزی، نرخ سود تسهیلات جاری و سرمایه ای موضوع این قرارداد (۱۸٪) می باشد. **تبصره- «بانک»** چنانچه در طول اجرای قرارداد نرخ سود تسهیلات بانکی تغییر یابد با عنایت به اینکه به سهم الشرکه «واگذارنده اعتبار» سودی تعلق نمی گیرد، لذا این تغییر تنها متوجه تسهیلات منابع داخلی «بانک» خواهد شد.

ماده ۷- «بانک» تنظیم و ارسال جدول توزیع استانی تسهیلات تلفیقی موضوع این قرارداد و در صورت تغییر، اصلاحات بعدی آن به تفکیک فعالیت، به پیشنهاد «واگذارنده اعتبار» - دفتر توسعه شبکه های آبیاری و زهکشی - (معاونت آب و خاک)، تهیه و از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی به «بانک» ابلاغ خواهد شد و رعایت مفاد آن از سوی «بانک» الزامی است.

ماده ۸- «بانک» کلیه متقاضیان اجرای پروژه شبکه های فرعی آبیاری و زهکشی حوضه های آبریز کشور موضوع این قرارداد از سهم آورده شخصی معاف میباشند.

تبصره- «بانک» طرحهای ایثارگران، تعاونیها، دانش آموختگان و فارغ التحصیلان بخش کشاورزی (لیسانس و بالاتر) در استفاده از اعتبارات موضوع این قرارداد در اولویت میباشد.

ماده ۹- «بانک» طول دوران مشارکت طرح یکسال، تنفس یکسال، دوره بازپرداخت حداکثر چهار سال می باشد. بنابراین کل دوره اجرا و بازپرداخت طرح (۶) سال خواهد بود.

ماده ۱۰- «واگذارنده اعتبار» - دفتر توسعه شبکه های آبیاری و زهکشی - موظف است در رابطه با ماده (۱) موضوع این قرارداد دستورالعمل اجرایی فنی از جمله: شرح وظایف، اقدامات عملیاتی و اجرایی و تعیین شاخص و ضوابط فنی و اجرایی را تهیه و از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی به بانک و سازمان جهاد کشاورزی استانها ابلاغ نماید.

ماده ۱۱- «بانک» اخذ تضمین های لازم از متقاضیان بابت تسهیلات منابع داخلی «بانک» با رعایت ضوابط و مقررات جاری بانک، قانون عملیات بانکی بدون ربا و قانون عدم الزام سپردن وثیقه ملکی خارج از طرح تعیین می گردد و برای سهم مشارکت دولت در تسهیلات تلفیقی بر اساس سفته تعیین می گردد.

تبصره- «بانک» به استناد خط مشی اعتباری سال ۱۳۹۶ صادره از اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری سقف تسهیلات ضمانتی فارغ التحصیلان کشاورزی معادل ۲۰ درصد کل مبلغ اصل سود و تسهیلات می باشد.

بخش پنجم: گردش کار

ماده ۱۲- متقاضیان برای استفاده از تسهیلات موضوع ماده (۱) این قرارداد می‌بایست درخواست خود را در استانها به مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی و در شهرستان به مدیر جهاد کشاورزی ارائه، تا پس از بررسی و تایید فنی طرح مراتب را به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان مربوطه ارجاع نمایند تا پس از بررسی شرایط درخواست از لحاظ برخورداری از توجیهات مالی و اقتصادی و اولویتهای لازم، نسبت به معرفی متقاضی از طریق دبیر کارگروه مذکور به «بانک» اقدام گردد. بانک موظف است حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ دریافت معرفی نامه، نسبت به بررسی و در صورت تکمیل مدارک و مستندات مربوطه نسبت به انعقاد قرارداد با متقاضی و تأمین و پرداخت تسهیلات مصوب اقدام نماید. در غیر این صورت بانک باید قبل از انقضای مهلت یاد شده، طرح را با ذکر دلایل و توجیهات مربوط به عدم مشمولیت آن و همچنین موارد نقص در مدارک، مستندات مالکیت، توجیهات فنی و مالی، تضمین وثایق مورد تقاضای بانک، به واحد معرفی کننده طرح عودت نماید.

ماده ۱۳- تعیین اولویت و مشخصات کلی فعالیت و سهم بری آنها از اعتبارات موضوع این قرارداد در مرکز بر عهده «واگذارنده اعتبار» - دفتر توسعه شبکه های آبیاری و زهکشی و نظارت بر عملیات اجرایی طرحهای مصوب «بانک» تا خاتمه عملیات و تایید آن در استانها به عهده نماینده وی - مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی و در شهرستانها مدیریت جهاد کشاورزی خواهد بود که عهده دار پذیرش درخواست از متقاضیان، بررسی فنی، تایید و ارجاع به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری نیز می باشند.

تبصره ۱- اعضای کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان :

- رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان (رئیس کارگروه)

- معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان (دبیر کارگروه)

- مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی استان (عضو کارگروه)

- مدیر جهاد کشاورزی شهرستان (عضو کارگروه)

- نماینده تام الاختیار مدیریت شعب «بانک» استان (عضو کارگروه).

تبصره ۲- وظایف کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان :

- بررسی کامل درخواستها و مدارک مثبت مربوطه.

- اولویت بندی درخواستهای واصله که مشمول استفاده از تسهیلات بانکی موضوع این قرارداد.

- معرفی پرونده های تأیید و تصویب شده به «بانک» برای پرداخت تسهیلات موضوع این قرارداد.

- نظارت کامل بر نحوه اجرای مفاد این قرارداد با توجه به دستورالعمل ابلاغی و رفع مشکلات احتمالی.

- تنظیم و ارائه گزارش عملکرد بشرح ماده (۱۸) این قرارداد به «واگذارنده اعتبار».

ماده ۱۴- شناسایی و تهیه لیست بهره برداران و تعیین مشخصات کلیه طرحهای قابل اجرا با ذکر مساحت اراضی تحت مالکیت هر طرح و بررسی امکان سنجی و مطالعات فاز ۱ و ۲ و همچنین تعیین هزینه در هکتار آنها، هدایت بهره برداران واجد شرایط برای ارائه مدارک مورد نیاز برای انعقاد قرارداد مشارکت مدنی با بانک عامل و سایر موارد زیر در استانها بر عهده (مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی استان) به نمایندگی از «واگذارنده اعتبار» دفتر توسعه شبکه های آبیاری و زهکشی میباشد :

۱-۱۳- انتخاب پیمانکار ذیصلاح و مبادله قرارداد توسط دستگاه اجرایی استان با پیمانکاران طبق مقررات قانون برگزاری مناقصات.

۲-۱۳- تأیید صورت وضعیت و ارسال آن به «بانک» جهت پرداخت هزینه های انجام شده پیمانکاران پروژه. (مربوط به بخش ۱۵ درصد پروژه)

۳-۱۳- «بانک» موظف است ضمن نظارت بر پرداخت تسهیلات، آن را به تناسب پیشرفت عملیات تعهدی طرح در وجه پیمانکاران طرف قرارداد با دستگاه اجرایی بر اساس صورت وضعیت های تأیید شده دستگاه اجرایی پرداخت نماید.

۴-۱۳- با توجه به بهره برداران زیاد منتفع از طرح عمومی، لازمست مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی استان هزینه اجرایی طرح را بطور دقیق برآورد و تعیین نماید تا از دوباره کاری و هزینه اضافی و تأخیر در اجرای طرح جلوگیری شود.

انواع مدارک مالکیت و تصرف زمین که هریک از آنها می تواند مورد عمل و قبول «بانک» واقع شود عبارتند از :

- سند مالکیت رسمی (نسق های زراعی ، اسناد مالکیت رسمی ، اراضی واگذاری امور اراضی)
- اسناد اجاره رسمی اراضی واگذاری توسط سازمان جنگلها ، مراتع و آبخیزداری کشور و ادارات کل منابع طبیعی استانها .
- اراضی استیجاری با سند اجاره رسمی و اراضی اوقافی دارای اجاره نامه اداری یا دفترخانه ای با مدت اجاره حداکثر تا پایان زمان استهلاك تسهیلات .
- سند مالکیت شخصی .
- سند اصلاحات ارضی .
- اسناد واگذاری هیئتهای هفت نفره و مدیریت امور اراضی .
- اجاره نامه های رسمی در مورد اجاره اراضی متعلق به دولت.
- اجاره نامه اراضی اجاره شده از اوقاف .
- اجاره نامه رسمی اراضی کشاورزی .
- املاک فاقد سابقه ثبتی بلامعارض مطابق مفاد بخشنامه ۹۱۲ اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری بانک کشاورزی .
- اسناد اراضی واگذاری توسط سازمان جنگلها ، مراتع و آبخیزداری.
- املاک دارای سابقه ثبتی بلامعارض که سند مالکیت آن صادر نشده و مالکیت عرفی آن به تایید شورای اسلامی محل رسیده باشد در سقف زیر ۲۰ هکتار مشروط به اینکه وثیقه خارج از ملک را تامین نماید .

بخش ششم : سایر تعهدات

- ماده ۱۵-** «بانک» در بررسی طرحهای مشمول موضوع ماده (۱) این قرارداد ، دیون قبلی سررسید نشده متقاضی را لحاظ نمی کند.
- ماده ۱۶-** اعطای منابع مالی این قرارداد در اولویت پرداخت شعب «بانک» در استان می باشد.
- ماده ۱۷-** «بانک» موظف است با هماهنگی دستگاه اجرایی، تسهیلات موضوع ماده (۴) این قرارداد را به نحوی برای بهره بردار برآورد و مصوب نماید که با منابع تعیین شده، امکان انجام تعهدات برای مجری باشد و مجریان نیز مکلفند تعهدات خود را با تسهیلات تصویب شده، به اتمام برسانند.
- ماده ۱۸-** «بانک» موظف است گزارش عملکرد تسهیلات موضوع این قرارداد را بر اساس گزارش مشترک مدیریت شعب بانک و سازمانهای جهاد کشاورزی استانها در قالب اطلاعات مندرج در فرم مربوطه، به گونه ای نگهداری نماید که در مقاطع دو ماهه به نمایندگان «واگذارنده اعتبار» -معاونت برنامه ریزی و اقتصادی (دفتر امور اقتصادی) و دفتر توسعه شبکه های آبیاری و زهکشی و سایر مراجع ذیصلاح ارائه نماید.
- تبصره -** دفتر توسعه شبکه های آبیاری و زهکشی (معاونت آب و خاک) پس از اخذ گزارش موضوع ماده فوق ، موظف است گزارش تحلیلی (کیفی) مربوطه را که مبین اثرات مصرف اعتبار در فعالیت های موضوع این قرارداد می باشد را تهیه و به معاونت برنامه ریزی و اقتصادی (دفتر امور اقتصادی) و در صورت لزوم و سایر مراجع ذیربط منعکس نماید .
- ماده ۱۹-** «بانک» موظف است براساس دستور العمل ابلاغی وزارت امور اقتصادی و دارایی به شماره ۴/۲۵۶/۱۲۵۶۶ مورخ ۱۳۸۹/۱/۳۱ نسبت به ارائه گزارش حاوی اطلاعات خواسته شده در دستورالعمل یاد شده را در مقاطع سه ماهه را تهیه و به دفتر امور مالی وزارت جهاد کشاورزی ارائه نماید.

ماده ۲۰- «بانک» موظف است با هماهنگی «واگذارنده اعتبار» نسبت به صدور بخشنامه ها و دستورالعمل های اجرایی این قرارداد اقدام و یک نسخه از آنرا حداکثر ظرف مدت ۲ روز پس از ابلاغ به شعب، برای «واگذارنده اعتبار» ارسال نماید.

ماده ۲۱- مسئولیت پیگیری بازپرداخت اصل و فرع مجموع تسهیلات تلفیقی اعطایی و انجام اقدامات قانونی برای وصول مانده مطالبات معوق تا پایان تسویه حساب به عهده «بانک» می باشد.

ماده ۲۲- کلیه هزینه های مترتب بر تنظیم و عقد قراردادها (اعم از خرید سفته ، هزینه عقد قرارداد در دفاتر رسمی و ... چه به صورت رسمی و چه به صورت تنظیمی داخلی و عادی) به عهده متقاضی می باشد.

ماده ۲۳- هرگونه تغییر در مفاد این قرارداد با تفاهم طرفهای ذیربط و با نظر دفتر توسعه شبکه های آبیاری و زهکشی (معاونت آب و خاک) از طریق اعلام کتبی معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی براساس متمم قرارداد با «بانک» امکانپذیر می باشد .

ماده ۲۴- این قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات از سوی «بانک» و یا عدم واریزی تعهدات «واگذارنده اعتبار» به حساب مربوطه نزد «بانک» و یا بنابر تصمیم و صلاحدید «واگذارنده اعتبار» قابل فسخ خواهد بود که طی مدت یکماه به «بانک» اعلام می گردد. و «بانک» می بایست ظرف مدت دو هفته مانده اعتبار مصرف نشده موضوع ماده (۳) این قرارداد را (در صورت واریز اعتبار به حساب «بانک») به همراه مانده مبلغ کارمزد بانکی موضوع تبصره ذیل ماده (۳) این قرارداد، براساس مفاد ماده (۸۲) قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) به خزانه واریز نماید.

ماده ۲۵- رعایت سایر موارد مطرح در قانون بودجه سال ۹۶ که در این قرارداد به آنها اشاره نگردیده الزامی می باشد. بدیهی است در صورت وجود هر گونه تعارض و یا ابهام بین مفاد این قرارداد و قوانین جاری کشور ملاک عمل ، قانون برنامه ششم توسعه و قانون بودجه سال ۱۳۹۶ و آئین نامه های اجرایی آن خواهد بود. چنانچه اختلاف نظر در تفسیر و اجرا حاصل گردد ، از طریق مراجع قانونی پیگیری خواهد شد.

- این قرارداد مشتمل بر ۲۵ ماده و ۷ تبصره و در پنج نسخه تنظیم گردیده و به امضای نمایندگان ذیربط رسیده است و هر پنج نسخه پس از تایید و امضاء در حکم واحد و دارای اعتبار یکسان می باشد.

«بانک» : بانک کشاورزی

روح اله حداد رحیمی
عضو هیئت مدیره

«واگذارنده اعتبار» : وزارت جهاد کشاورزی

عبدالمهدی بخشنده

معاون برنامه ریزی و اقتصادی

جلال ابوالحسنی

مدیر کل دفتر توسعه شبکه های

آبیاری و زهکشی