

شماره : ۶۴۶، ۹۳

تاریخ : ۸/۲/۹۳

پیوست :

بسمه تعالی

وزارت جهاد کشاورزی - بانک کشاورزی

قرارداد عاملیت اعطای اعتبارات طرح توسعه سامانه های آبیاری تحت فشار بصورت تلفیق با منابع داخلی بانک از محل اعتبارات کمکهای فنی و اعتباری موضوع بند «ح» تبصره (۲) قانون بودجه سال ۱۳۹۳ کل کشور

بخش اول: مبانی قانونی و طرفین قرارداد

باستناد مفاد بند «الف» ماده (۱۴۵) قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران و آئین نامه اجرایی ذریع و همچنین در چارچوب بند «الف» ماده (۱۱) قانون بودجه سال ۱۳۹۳ کل کشور، این قرارداد بین وزارت جهاد کشاورزی به نمایندگی آقای عبدالحسین بهنام زاده مدیر کل دفتر توسعه سامانه های نوین آبیاری به آدرس: کرج - کیلومتر ۷ جاده ماهدشت (مرد آباد) - کد پستی ۱۱۴۳ - ۳۱۵۸۵ و آقای عبدالمهدی بخشنده معاون برنامه ریزی و اقتصادی به آدرس: تهران - تقاطع خیابان ولیعصر (عج) و خیابان طالقانی - ساختمان مرکزی - طبقه هفتم - کدپستی ۱۵۹۳۴۱۶۱۱۱ که از این پس در این قرارداد بعنوان «واگذارنده اعتبار» نامیده میشوند از یک طرف و بانک کشاورزی به نمایندگی آقای خسرو شاهوردی مدیر امور اعتبارات و وصول مطالبات بانک کشاورزی به آدرس: خ جلال آل احمد - اول خ پاتریس لومومبا - ساختمان ادارات مرکزی - کد پستی ۱۴۴۵۹۹۴۳۱۶ و شماره شناسه ملی ۱۰۸۳۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ که از این پس «بانک» نامیده می شود از طرف دیگر، با شرایط و مشخصات ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن میباشند.

بخش دوم: موضوع و مدت قرارداد

ماده ۱- اعطای کمک سهم مشارکت دولت موضوع این قرارداد بصورت بلاعوض به اشخاص حقیقی و حقوقی بخش غیر دولتی و تعاونی واجد شرایط بصورت تلفیق با منابع داخلی بانک در زمینه اجراء و تکمیل سامانه های آبیاری تحت فشار شامل سامانه های آبیاری بارانی و قطره ای و کم فشار که سهم دولت از محل اعتبارات تملک دارائیهای سرمایه ای موضوع بند ح تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۳۹۳ کل کشور تامین گردیده است

تبصره - «واگذارنده اعتبار» و «بانک» از محل تسهیلات موضوع این قرارداد در ازای اجرای هر یک از پروژه آبیاری تحت فشار به روش زیر عمل مینمایند:

مبالغ به میلیون ریال

انواع سیستم	حداکثر سهم کمک بلاعوض دولت	حداکثر تسهیلات از محل منابع داخلی بانک	جمع منابع تلفیقی
آبیاری قطره ای	۶۵	۶۵	۱۳۰
آبیاری بارانی	۵۰	۵۰	۱۰۰
آبیاری کم فشار	۳۲	۳۲	۶۴

ماده ۲- در صورت عدم مغایرت با قانون بودجه سال ۱۳۹۴ طول مدت مصرف منابع مالی حاصل از این قرارداد، براساس مفاد

ماده (۱۲) آئین نامه اجرایی بند «الف» ماده (۱۴۵)، حداکثر تا پایان سال مالی ۱۳۹۴ می باشد.

بخش سوم: منابع مالی قرارداد

«واگذارنده اعتبار»:

ماده ۳- «واگذارنده اعتبار» تا پایان سال مالی (۹۴/۴/۳۱)، متعهد می شود، حداکثر مبلغ ششصد میلیارد ریال (۶۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال) از محل اعتبارات مصوب کمکهای فنی و اعتباری موضوع بند «ح» تبصره (۲) قانون بودجه سال ۱۳۹۳ به شماره طبقه بندی ۴۰۱۵۲۰۰۸ در چارچوب مفاد این قرارداد و متناسب با تخصیص اعتبار و میزان مبلغ دریافتی از خزانه، به حسابی خاص تحت عنوان «حساب کمکهای فنی و اعتباری طرح آبیاری تحت فشار (بند ح تبصره ۲) قانون بودجه سال ۱۳۹۳» از طریق ذیحساب وزارت جهاد کشاورزی نزد «بانک» واریز نماید.

تبصره - «واگذارنده اعتبار» در ازای تودیع اعتبار تخصیصی و واریزی بابت ردیف (۱) این قرارداد حداکثر (۱٪) از اعتبار تخصیصی و واریزی این ردیف بمیزان شش میلیارد (۶٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال) بعنوان کارمزد برای «بانک» منظور می نماید، بنابراین خالص سهم شرکت «واگذارنده اعتبار» مبلغ پانصد و نود و چهار میلیارد (۵۹۴٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال) تعیین می گردد.

«بانک»:

ماده ۴- «بانک» متعهد است متناسب با واریز مبلغ خالص سهم شرکت «واگذارنده اعتبار» موضوع تبصره ذیل ماده (۳) این قرارداد معادل آن حداکثر مبلغ پانصد و نود و چهار میلیارد (۵۹۴٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال) از محل منابع داخلی خود تامین و پرداخت نماید. بنابراین مجموع تسهیلات تلفیقی این قرارداد مبلغ یک هزار و یکصد و هشتاد و هشت میلیارد (۱٫۱۸۸٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال) تعیین میگردد.

بخش چهارم: تعهدات طرفین قرارداد

ماده ۵ - «بانک» موظف است پس از دریافت اعتبار تخصیص یافته و واریز شده بابت موضوع ماده (۳) این قرارداد، نسبت به اعلام وصول آن به ذیحساب «واگذارنده اعتبار» اقدام تا اعتبار یاد شده را به هزینه قطعی منظور نماید.

ماده ۶ - باستناد ابلاغیه سیاستهای پولی، اعتباری و نظارتی نظام بانکی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و بخشنامه شماره ۸۷۲ بانک کشاورزی، نرخ سود و کارمزد تسهیلات بانکی برای عقود مشارکتی (۲۱) درصد و برای عقود مبادله ای (۱۷) درصد می باشد.

تبصره - چنانچه در طول اجرای قرارداد نرخ سود تسهیلات بانکی تغییر یابد با عنایت به اینکه سهم شرکت «واگذارنده اعتبار» بصورت بلاعوض می باشد، لذا این تغییر تنها متوجه تسهیلات منابع داخلی «بانک» خواهد شد.

ماده ۷ - «واگذارنده اعتبار» - معاونت آب و خاک و صنایع موظف است در رابطه با ماده (۱) موضوع این قرارداد، دستورالعمل اجرایی از جمله: شرح وظایف، شرح اقدامات عملیاتی و اجرایی و تعیین شاخص و ضوابط فنی را تهیه تا از طریق «واگذارنده اعتبار» - معاونت برنامه ریزی و اقتصادی» به «بانک» و سازمان جهاد کشاورزی استانها ابلاغ نماید.

تبصره - تنظیم و ارسال جدول توزیع استانی منابع تلفیقی موضوع این قرارداد و در صورت تغییر، اصلاحات بعدی آن به تفکیک فعالیت، به پیشنهاد «واگذارنده اعتبار» - دفتر توسعه سامانه های نوین آبیاری - معاونت آب، خاک و صنایع تهیه و از طریق معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی به «بانک» ابلاغ خواهد شد و رعایت مفاد آن از سوی «بانک» الزامی است.

ماده ۸ - کلیه متقاضیان اجرای طرحهای توسعه سامانه های آبیاری تحت فشار موضوع این قرارداد از سهم آورده شخصی معاف میباشند.

تبصره - طرحهای ایشارگران، تعاونیها، دانش آموختگان و فارغ التحصیلان بخش کشاورزی (لیسانس و بالاتر) در استفاده از اعتبارات موضوع این قرارداد در اولویت میباشند.

ماده ۹ - طول دوران مشارکت طرح یکسال، تنفس یکسال، دوره بازپرداخت حداکثر چهار سال می باشد. بنابراین کل دوره اجرا و بازپرداخت طرح (۶) سال خواهد بود.

ماده ۱۰ - اخذ تضمین های لازم از متقاضیان بابت تسهیلات منابع داخلی «بانک» با رعایت ضوابط و مقررات جاری بانک، برای سهم مشارکت دولت در تسهیلات تلفیقی بر اساس سفته با امضاء ضامن معتبر تعیین می گردد.

تبصره - به استناد نامه شماره ۹۲/۴۰۲/۲۷۵۴ مورخ ۸۹/۵/۱۱ اداره کل اعتبارات بانک کشاورزی سقف ضمانتی فارغ التحصیلان کشاورزی پانصد میلیون (۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال) می باشد.

بخش پنجم: گردش کار

ماده ۱۱ - متقاضیان برای استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد میبایست درخواست خود را در سامانه novinabyari.maj.ir ثبت نمایند تا پس از بررسی و تایید فنی طرح مراتب به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری سازمان مربوطه ارجاع گردد. پس از بررسی شرایط برخورداری از

توجیهات مالی و اقتصادی و اولویتهای لازم، نسبت به معرفی متقاضی از طریق دبیر کارگروه مذکور به «بانک» اقدام گردد. بانک موظف است حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ دریافت معرفی نامه، نسبت به بررسی و در صورت تکمیل مدارک و مستندات مربوطه نسبت به انعقاد قرارداد با متقاضی و تأمین و پرداخت تسهیلات مصوب اقدام نماید. در غیر این صورت بانک باید قبل از انقضای مهلت یاد شده، طرح را با ذکر دلایل و توجیهات مربوط به عدم مشمولیت آن و همچنین موارد نقص در مدارک، مستندات مالکیت، توجیهات فنی و مالی، تضمین وثایق مورد تقاضای بانک، به واحد معرفی کننده طرح عودت نماید.

ماده ۱۲- تعیین مشخصات کلی فعالیت و سهم بری آنها از اعتبارات موضوع این قرارداد در مرکز بر عهده «واگذارنده اعتبار» - دفتر توسعه سامانه های نوین آبیاری و نظارت بر عملیات اجرایی طرحهای مصوب «بانک» تا خاتمه عملیات و تأیید آن در استانها به عهده نماینده وی - مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی و در شهرستانها مدیریت جهاد کشاورزی خواهد بود که عهده دار پذیرش درخواست از متقاضیان، بررسی فنی، تأیید و ارجاع به کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری نیز می باشند.

تبصره ۱- اعضای کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان:

- رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان (رئیس کارگروه)

- معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان (دبیر کارگروه)

- مدیریت آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی استان (عضو کارگروه)

- مدیر جهاد کشاورزی شهرستان (عضو کارگروه)

- نماینده تام الاختیار مدیریت شعب «بانک» استان (عضو کارگروه).

تبصره ۲- وظایف کارگروه اقتصادی و توسعه سرمایه گذاری استان:

- بررسی کامل درخواستها و مدارک مثبته مربوطه.

- اولویت بندی درخواستهای واصله که مشمول استفاده از منابع موضوع این قرارداد.

- معرفی پرونده های تأیید و تصویب شده به «بانک» برای پرداخت منابع موضوع این قرارداد.

- نظارت کامل بر نحوه اجرای مفاد این قرارداد با توجه به دستورالعمل ابلاغی و رفع مشکلات احتمالی.

- تنظیم و ارائه گزارش عملکرد بشرح ماده (۱۶) این قرارداد به «واگذارنده اعتبار».

انواع مدارک مالکیت و تصرف زمین که هریک از آنها می تواند مورد عمل و قبول «بانک» واقع شود عبارتند از:

- سند مالکیت رسمی (نسق های زراعی، اسناد مالکیت رسمی، اراضی واگذاری امور اراضی)

- اسناد اجاره رسمی اراضی واگذاری توسط سازمان جنگلها، مراتع و آبخیزداری کشور و ادارات کل منابع طبیعی استانها.

- اراضی استیجاری با سند اجاره رسمی و اراضی اوقافی دارای اجاره نامه اداری یا دفترخانه ای با مدت اجاره حداکثر تا پایان زمان استهلاك تسهیلات.

- اجاره نامه رسمی اراضی کشاورزی.

- قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرای طرحهای تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانکها

- املاک فاقد سابقه ثبتی بلامعارض طبق مفاد بخشنامه ۸۰۴ اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری (تا سقف زیر ۵ هکتار و حداکثر تا سقف مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال تسهیلات با اخذ سفته می باشد).

- اسناد اراضی واگذاری توسط سازمان جنگلها، مراتع و آبخیزداری.

- املاک دارای سابقه ثبتی بلامعارض که سند مالکیت آن صادر نشده بر اساس بخشنامه ۸۰۴ اداره کل اعتبارات و هدایت سرمایه گذاری در سقف زیر ۲۰ هکتار مشروط به اینکه وثیقه خارج از ملک را تأمین نماید.

بخش ششم: سایر تعهدات

ماده ۱۳- «بانک» در بررسی طرحهای مشمول موضوع ماده (۱) این قرارداد، دیون قبلی سررسید نشده متقاضی را لحاظ نمی کند.

ماده ۱۴- پرداخت منابع مالی این قرارداد در اولویت پرداخت بانک می باشد.

ماده ۱۵- «بانک» موظف است با هماهنگی دستگاه اجرایی، تسهیلات مصوب موضوع این قرارداد را به نحوی برای بهره بردار برآورد نماید که با منابع تعیین شده، امکان انجام تعهدات برای مجری باشد و مجریان نیز مکلفند تعهدات خود را با تسهیلات تصویب شده، به اتمام برسانند.

ماده ۱۶ - «بانک» موظف است گزارش عملکرد تسهیلات تلفیقی موضوع این قرارداد را براساس گزارش مشترک مدیریت شعب بانک و سازمانهای جهاد کشاورزی استانها در قالب اطلاعات مندرج در فرم مربوطه، به گونه ای نگهداری نماید که در مقاطع دو ماهه به نمایندگان «واگذارنده اعتبار» ارائه نماید.

تبصره - دفتر توسعه سامانه های نوین آبیاری - معاونت آب، خاک و صنایع پس از اخذ گزارش موضوع ماده فوق موظف است گزارش تحلیلی (کیفی) مربوطه را که مبین اثرات مصرف اعتبار در فعالیت های موضوع این قرارداد می باشد را تهیه و به معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی و سایر مراجع ذیربط منعکس نماید.

ماده ۱۷ - «بانک» موظف است براساس دستور العمل ابلاغی وزارت امور اقتصادی و دارایی به شماره ۴/۲۵۶/۱۲۵۶۶ مورخ ۱۳۸۹/۱/۳۱ نسبت به ارائه گزارش سه ماهه حاوی اطلاعات خواسته شده در دستورالعمل یاد شده که شامل: میزان «مبلغ پرداختی به اشخاص و سود متعلق آن»، «مانده تسهیلات در پایان توافق نامه و میزان برگشت آن به خزانه»، «میزان اقساط دریافتی و سود آن»، «مبلغ تخفیف سود»، «مبلغ پرداختی از محل مابه التفاوت سود یا کمک بلاعوض»، «مانده اعتبار مابه التفاوت سود بانک و بلاعوض در پایان توافق نامه»، «اقساط واریز نشده»، «بازپرداخت اقساط تسهیلات معوقه»، «کارمزد دیر کرد»، «دیرکرد و سود حاصل از وجوه اداره شده به حساب ۶۰۶ خزانه» می باشد، در مقاطع سه ماهه از سال به دفتر امور مالی و معاونت آب و خاک و صنایع وزارت جهاد کشاورزی ارائه نماید.

ماده ۱۸ - «بانک» موظف است با هماهنگی «واگذارنده اعتبار» نسبت به صدور بخشنامه ها و دستورالعمل های اجرایی این قرارداد اقدام و یک نسخه از آنرا حداکثر ظرف مدت ۲ روز پس از ابلاغ به شعب، برای «واگذارنده اعتبار» ارسال نماید.

ماده ۱۹ - مسئولیت پیگیری بازپرداخت اصل و فرع مجموع تسهیلات اعطایی موضوع این قرارداد و انجام اقدامات قانونی برای وصول مانده مطالبات معوق تا پایان تسویه حساب نهایی به عهده «بانک» می باشد.

ماده ۲۰ - کلیه هزینه های مترتب بر تنظیم و عقد قراردادهای (اعم از خرید سفته، هزینه عقد قرارداد در دفاتر رسمی و ... چه به صورت رسمی و چه به صورت تنظیمی داخلی و عادی) به عهده متقاضی می باشد.

ماده ۲۱ - هرگونه تغییر در مفاد این قرارداد با تفاهم طرفهای ذیربط و با نظر معاونت آب، خاک و صنایع از طریق اعلام کتبی معاونت برنامه ریزی و اقتصادی - دفتر امور اقتصادی براساس متمم قرارداد با «بانک» امکانپذیر می باشد.

ماده ۲۲ - این قرارداد در صورت عدم انجام تعهدات از سوی «بانک» و یا عدم واریزی تعهدات «واگذارنده اعتبار» به حساب مربوطه نزد «بانک» و یا بنابر تصمیم و صلاحدید «واگذارنده اعتبار» قابل فسخ خواهد بود که طی مدت یکماه به «بانک» اعلام می گردد. در اینصورت «بانک» می بایست ظرف مدت دو هفته مانده اعتبار مصرف نشده موضوع ماده (۲) این قرارداد و تبصره ذیل آنرا (در صورت واریز اعتبار به حساب «بانک») به حساب یا حسابهایی که از سوی «واگذارنده اعتبار» تعیین خواهد شد واریز و گزارش آن راجه تفکیک استان بردیف اعتباری و مانده به «واگذارنده اعتبار» اعلام نماید.

تبصره - در صورت انقضای مهلت تعیین شده در ماده (۲) این قرارداد وفق مفاد ماده (۱۲) آئین نامه اجرایی بند «الف» ماده (۱۴۵) عمل می گردد.

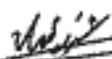
ماده ۲۳ - رعایت سایر موارد مندرج در قانون بودجه که در این قرارداد به آنها اشاره نگردیده الزامی می باشد. بدیهی است در صورت وجود هر گونه تعارض و یا ابهام بین مفاد این قرارداد و قوانین جاری کشور ملاک عمل، قانون برنامه پنجم توسعه و قانون بودجه سال ۱۳۹۳ و آئین نامه های اجرایی آن خواهد بود. چنانچه اختلاف نظر در تفسیر و اجرا حاصل گردد، از طریق مراجع قانونی پیگیری خواهد شد.

- این قرارداد مشتمل بر ۲۳ ماده و ۱۰ تبصره و در پنج نسخه تنظیم گردیده و به امضای نمایندگان ذیربط رسیده است و هر پنج نسخه پس از تایید و امضاء در حکم واحد و دارای اعتبار یکسان می باشد.

«بانک»: بانک کشاورزی

خسرو شاهوردی

مدیر امور اعتبارات و وصول مطالبات



«واگذارنده اعتبار»: وزارت جهاد کشاورزی

عبدالمهدی بخشنده

معاون برنامه ریزی و اقتصادی



عبدالحسین بهنام زاده

مدیر کل دفتر توسعه

سامانه های نوین آبیاری

۱۳۹۴/۲/۲۸